



ПРОКУРАТУРА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Прокуратура Республики Саха (Якутия)
Саха Өрөспүүбүлүкэтин прокуратурата
Прокуратура г. Якутска
Дьокуускай куоратын прокуратурата

ул. Халтурина, д. 4/1, г. Якутск,
Республика Саха (Якутия), 677000,
тел./факс: (4112) 22-71-35,
e-mail: iaku@14.maip.ru



387296 702306

✓ Предстателю Якутской городской Думы
Семенову А.Н.

Пр. Ленина, д. 15, г. Якутск, РС(Я)

26.02.2024 № 17-2024/Прдп275-24-20980035

На № _____ от _____

ПРОТЕСТ

на нормативный правовой акт Якутской
городской Думы от 24.11.2021
№ 490-НПА «Положение о
муниципальном жилищном контроле на
территории городского округа «город
Якутск»

Прокуратурой города проведена проверка законности Нормативного правового акта Якутской городской Думы от 24.11.2021 № 490-НПА «Положение о муниципальном жилищном контроле на территории городского округа «город Якутск» (принят решением Якутской городской Думы от 24.11.2021 № РЯГД-34-9) (далее - **Положение**).

По результатам проверки установлены противоречия Положения нормам федерального законодательства.

Так, в соответствии с ч. 5 ст. 20 Жилищного кодекса Российской Федерации муниципальный жилищный контроль осуществляется уполномоченными органами местного самоуправления в соответствии с положением, утвержденным представительным органом муниципального образования.

Предметом муниципального жилищного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, указанных в пунктах 1 - 12 части 1 данной статьи, в отношении муниципального жилищного фонда, в том числе п. 12 - требований к безопасной эксплуатации и техническому обслуживанию внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, а также требований к содержанию относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме вентиляционных и дымовых каналов.

Пункт 12 ч. 1 ст. 20 Жилищного кодекса Российской Федерации о проверке соблюдения требований к безопасной эксплуатации и техническому обслуживанию внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, а также требований к содержанию относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме вентиляционных и дымовых каналов введен Федеральным законом от 18.03.2023 № 71-ФЗ.

Вместе с тем, в действующем Положении отсутствует полномочие по проверке соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований к безопасной эксплуатации и техническому обслуживанию ~~внутридомового и (или)~~

Якутская городская Дума
Дьокуускай куорат Дуумата
677000 г. Якутск, пр. Ленина, 15, к/з 300
тел.: 40-88-15, факс: 42-31-89
Эл. почта: yktgorduma@mail.ru
Вх. № 155-974
« 27 » 02 20 24.

внутриквартирного газового оборудования, а также требований к содержанию относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме вентиляционных и дымовых каналов.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 23 Федерального закона от 17.01.1992 № 2202-1 «О прокуратуре Российской Федерации», п. 3 ч. 1 ст. 25.11 КоАП РФ,

ТРЕБУЮ:

1. Рассмотреть настоящий протест и внести соответствующие изменения в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 24.11.2021 № 490-НПА «Положение о муниципальном жилищном контроле на территории городского округа «город Якутск».

2. О результатах рассмотрения протеста сообщить в прокуратуру города в письменном виде в установленный законом десятидневный срок.

Заместитель прокурора города

младший советник юстиции

Т.Р. Данилов

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 2D21FF24D602A89F77423B3760F9DF6B

Владелец **Данилов Тимур Романович**

Действителен с 15.02.2024 по 10.05.2025