

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ЯКУТСКА

УПРАВЛЕНИЕ
МУНИЦИПАЛЬНЫХ
ИНСПЕКЦИЙ



ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ
УОКУРУГУН ДЬАҔАЛТАТА

МУНИЦИПАЛЬНАЯ
ИНСПЕКЦИЯЛАР
САЛАЛТАТА

ул. Дзержинского 21, г. Якутск, 677000
тел/факс 22-31-26, официальный интернет-сайт: www.yakutsk.rf

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту «О внесении изменений в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 24 ноября 2021 №490-НПА «Положение о муниципальном жилищном контроле на территории городского округа «город Якутск»

1. Правовое обоснование необходимости принятия акта:
настоящий проект решения подготовлен в соответствии с требованиями ст. 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, Постановление Правительства Российской Федерации от 30.09.2021 № 1670 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению регионального государственного жилищного контроля (надзора)».

2. Основание для подготовки и внесения акта: в целях приведения в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 30.09.2021 № 1670.

3. Цели, задачи и предмет правового урегулирования акта:
Предметом муниципального жилищного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, законодательством о газоснабжении в Российской Федерации в отношении муниципального жилищного фонда.

Муниципальный жилищный контроль осуществляется на основе управления рисками причинения вреда (ущерба), определяющего выбор профилактических мероприятий и контрольных мероприятий, их содержание (в том числе объем проверяемых обязательных требований), интенсивность и результаты.

Цель правового регулирования:

– осуществление полномочий по предупреждению, выявлению и пресечению нарушений обязательных требований к безопасной эксплуатации и техническому обслуживанию жилых помещений муниципального жилого фонда.

– рациональное проведение плановых контрольных мероприятий.

Задачи правового регулирования:

– использование муниципального жилого фонда в соответствии с требованиями Федерального законодательства.

4. Структура проекта: проект состоит из 2 пунктов и 3 подпункта.

5. Акты, в которые вносятся или предполагается внести изменения: принятие данного проекта нормативного правового акта не повлечет признания утратившими силу, приостановления, изменения иных муниципальных правовых актов.

6. Прогноз: регулирование на основе законодательства Российской Федерации, направленная на предупреждение, выявление и пресечение нарушений обязательных требований, в пределах полномочий указанных органов Окружной администрации города Якутска, в целях обеспечения достижения целей и выполнения задач проекта.

7. Источник финансирования: принятие данного проекта нормативного правового акта не влечет дополнительных расходов из местного бюджета городского округа «город Якутск».

Начальник управления



А.И. Лукин