



ул. Дзержинского, д. 21, г. Якутск, Республика Саха (Якутия), 677000
тел./факс (4112) 22-60-46; E-mail: mkudjovirt@mail.ru
ОКПО 14447785; ОГРН 1031402054793; ИНН/КПП 1435138020/143501001

19.04.2024

№ 3531/ДЖО

На № 295-ЯГД от 04.04.2024

И.о. руководителя аппарата
Якутской городской Думы
Диодорову С.Л.

Уважаемый Сергей Леонидович!

На Ваше обращение направляю информацию о ходе реализации на территории городского округа «город Якутск» национального проекта «Жилье и городская среда», в части реализации республиканской адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2019-2025 годы», по состоянию на 19 апреля 2024 года.

В рамках реализации республиканской адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2019-2025 годы», запланировано достижение следующих показателей до 1 сентября 2025 года:

- площадь расселяемых квартир – 56 163,65 кв.м.;
- количество переселяемых – 4 865 человек.

По состоянию на 19 апреля 2024 года достигнуты следующие показатели:

- площадь расселенных квартир – 53 408,95 кв.м.;
- количество расселенных – 4 609 человек.

На данный момент реализуются этапы 2021, 2022 и 2023 Программы.

В этап 2021 года Программы включены 959 жилых помещений общей площадью 34 756,10 кв.м., в которых проживают 2 962 гражданина, из них 125 собственникам предусмотрено предоставление возмещения за изымаемые жилые помещения в денежном эквиваленте.

На сегодняшний день по данному этапу 125 жилых помещений общей площадью 5 196,40 кв.м. расселены путем предоставления собственникам денежного возмещения на общую сумму 327,66 млн. руб., 819 жилых помещений общей площадью 29 150,0 кв.м. расселены путем предоставления собственникам и нанимателям других жилых помещений.

Таким образом, в настоящее время по данному этапу не переселены собственники и наниматели 15 жилых помещений общей площадью 409,70 кв.м. – по причине отказов от предоставляемых жилых помещений. Ведется

работа по переселению (по принудительному изъятию жилых помещений и предоставлению возмещения за изымаемые жилые помещения) в судебном порядке.

В этап 2022 года Программы включены 140 жилых помещений общей площадью 5 224,60 кв.м., в которых проживают 373 гражданина, из них собственникам 74 жилых помещений предусмотрено предоставление возмещения за изымаемые жилые помещения в денежном эквиваленте.

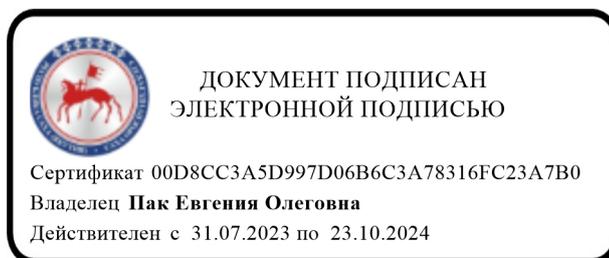
На сегодняшний день по данному этапу 74 жилых помещения общей площадью 2 777,40 кв.м. расселены путем предоставления собственникам денежного возмещения на общую сумму 175,3 млн. руб., 64 жилых помещения общей площадью 2 348,10 кв.м. расселены путем предоставления собственникам и нанимателям других жилых помещений.

По данному этапу в настоящее время не переселены собственники 2 жилых помещения общей площадью 99,10 кв.м., которые отказались от предоставляемых жилых помещений. По данным отказам подано 1 и готовится к подаче 1 исковое заявление в Якутский городской суд Республики Саха (Якутия) о принудительном изъятии для муниципальных нужд жилого помещения и предоставлении возмещения за изымаемое жилое помещение.

В этап 2023 года со сроком исполнения до 31 декабря 2024 года включены 58 жилых помещений общей площадью 1875,20 кв.м., в которых проживают 156 граждан, в т.ч. выплата возмещения предусмотрена собственникам 16 жилых помещений. ГКУ РС (Я) «Дирекция жилищного строительства Республики Саха (Якутия)» заключены государственные контракты на приобретение 30 жилых помещений в объектах С7, С6, С6.1, С6.2 сектора С микрорайона «Звездный», на приобретение 2 жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками (на вторичном рынке жилья), а также иницируются электронные аукционы для приобретения 10 жилых помещений.

В настоящее время по данному этапу предоставлено денежное возмещение собственникам 3 жилых помещений общей площадью 87,2 кв.м. на сумму 6,096 млн. руб.

Директор



Е.О. Пак