

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ  
КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
«АГЕНТСТВО ЗЕМЕЛЬНЫХ  
ОТНОШЕНИЙ»  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«ГОРОД ЯКУТСК»**

Октябрьская ул., д. 20/1, г. Якутск, 677027  
Тел./факс 32-64-60  
официальный интернет сайт  
[www.yakutskcity.ru](http://www.yakutskcity.ru)  
адрес электронной почты  
[azo@yakadm.ru](mailto:azo@yakadm.ru)



**«ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ»  
КУОРАТ УОКУРУГУН  
«СИРГЭ СЫҔЫАН АГЕНСТВОТА»  
ХААҔЫНА МУНИЦИПАЛЬНАЙ  
ТЭРИЛТЭТЭ**

Октябрьская ул., 20/1д., Дьокуускай.к.,  
677027  
Тел./факс 32-64-60  
официальный интернет саайта  
[www.yakutskcity.ru](http://www.yakutskcity.ru)  
электроннай почта аадырыһа  
[azo@yakadm.ru](mailto:azo@yakadm.ru)

23.05.2024

1178/АЗО

Руководителю аппарата  
Якутской городской думы  
Илларионовой Т.И.

О направлении информации

Уважаемая Туйаара Иннокентьевна!

МКУ «Агентство земельных отношений» городского округа «город Якутск», рассмотрев запрос с вх.№ 412-ЯГД от 24.05.2024 года по вопросу выделения земельных участков на территории городского округа «город Якутск» участникам специальной военной операции, сообщает следующее.

На сегодняшний день, в целях дальнейшего предоставления земельных участков участникам специальной военной операции органом местного самоуправления разработаны следующие территории.

1. - Кильдямцы/левая сторона – 14:35:106001:1586 (318 816 кв.м.);
  - Кильдямцы/правая сторона – 14:35:106004:8475 (676 626 кв.м.);
  - Табага/правая – 14:35:112003:29680 (231 161 кв.м.);
  - Табага/левая – 14:35:112003:29677 (242 246 кв.м.).
2. Путем раздела сформировано 1485 земельных участков, в том числе:
  - 1396 земельных участков с площадями по 600 кв.м. для предоставления;
  - 73 под благоустройство территории;
  - 8 под коммунальное обслуживание;
  - 7 под улично-дорожную сеть;
  - 1 под земельные участки (территории) общего пользования.
3. Изданы распоряжения «Об изменении вида разрешенного использования земельного участка, государственная собственность на который не разграничена» с «территории общего пользования» на «ведение садоводства» в количестве 811 (№74/13Р от 24.01.2024, №75/13Р от

24.01.2024, №141/13Р от 07.02.2024, №315/13Р от 10.04.2024). В работе Управления Росреестра по Республике Саха (Якутия) находится на рассмотрении 204 заявления об изменении вида разрешенного использования земельного участка. Всего направлено 1015 заявлений.

Таким образом, работа по формированию земельных участков для участников специальной военной операции ведется в соответствии с требованиями земельного законодательства.

В части порядка предоставления земельных участков:

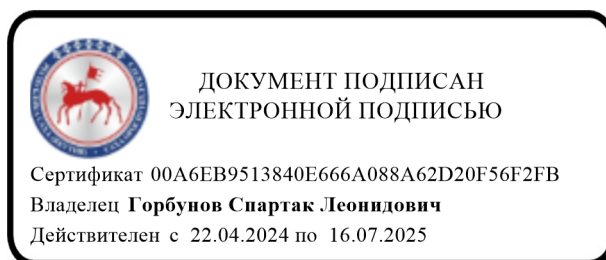
В рамках реализации Закона Республики Саха (Якутия) от 12.12.2023 2682-З № 39-VII «О внесении изменений в Земельный кодекс Республики Саха (Якутия)» в части предоставления земельных участков в собственность бесплатно отдельным категориям граждан в связи с проведением специальной военной операции Администрацией разработан проект административного регламента, регулирующий порядок постановки и предоставления земельного участка участникам специальной военной операции и их семьям.

В настоящее время в адрес Администрации поступило 1206 заявлений о постановке на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно.

Между тем, при реализации названного закона в ходе правоприменительной практики выявлен ряд существенных проблем, требующие внесения изменений в отдельные положения закона. В связи с чем, Администрацией 8.05.2024 года за исх.№ ОА-386 в адрес Министерства имущественных и земельных отношений Республики Саха Якутия (далее-Министерство) направлены предложения для внесения изменений в Земельный кодекс Республики Саха (Якутия).

По информации Министерства, внесенные предложения Администрации согласованы. Также сообщено, что мероприятия по внесению изменений в Земельный кодекс Республики Саха (Якутия) будут организованы ориентировочно в июне 2024 года.

Заместитель  
руководителя



Горбунов  
Спартак  
Леонидович