

**ДЕПАРТАМЕНТ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И
ТРАНСПОРТНОЙ
ИНФРАСТРУКТУРЫ
ОКРУЖНОЙ АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДА ЯКУТСКА**

677027, Республика Саха (Якутия),
г. Якутск, ул. Октябрьская, 20/1,
тел. (факс) (4112) 42-96-98
адрес электронной почты:
dgykt@mail.ru



**ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ
УОКУРУКТААБЫ ДЬААЛТАТЫН
КУОРАТЫ ТУТУУ УОННА
ТРАНСПОРТ
ИНФРАСТРУКТУРАТЫН
ДЕПАРТАМЕНА**

677027, Саха Республиката,
Дьокуускай к., Октябрьскай уул. 20/1,
тел. (факса) (4112) 42-96-98
электроннай почта аадырыһа:
dgykt@mail.ru

16.08.2024

№ СЗ3442/ДГиТИ

Исполняющему обязанности
руководителя аппарата
Якутской городской Думы
Васильеву Д.И.

Уважаемый Дмитрий Ильич!

Департамент градостроительства и транспортной инфраструктуры Окружной администрации г. Якутска в ответ на письмо от 12.08.2024 №773-ЯГД, по исполнению протокола заседания постоянной комиссии по градостроительству и архитектуре от 25.06.2024 №11 сообщает следующее:

По вопросу 1. Местные нормативы градостроительного проектирования городского округа «город Якутск» утверждены постановлением Окружной администрации г. Якутска от 03.10.2022 №298п.

Данными нормативами определены показатели допустимого уровня обеспеченности по каждой категории, а также их уровень территориальной допустимости. Многофункциональный центр – это комплекс, включающий в своем составе объекты общественной и социальной инфраструктуры. На территории СНТ «Сатал» при внесении изменений в генеральный план городского округа «город Якутск» было определено 7 территорий под зону смешанной общественно-деловой застройки, из них: два земельных участка являются не разграниченными, остальные обременены арендой, собственностью третьих лиц, а также один участок находится в собственности РС (Я).

При корректировке документации по планировке территории производится расчет и установление зон планируемого размещения

М.А. Григорьева
42-82-33

социальных объектов, исходя из потребности населения, соответствия техническим регламентам рассматриваемых территорий.

По вопросу 3. Включение СНТ «70 лет Победы-1» и СНТ «70 лет Победы-2» в границы населенного пункта с. Тулагино» ГО «город Якутск» будет рассмотрено на очередной комиссии по внесению изменений в генеральный план, которая состоится ориентировочно в начале сентября 2024 года.

В настоящее время производится сбор и анализ всех имеющихся предложений, а также сбор коммерческих предложений на разработку проекта о внесении изменений в генеральный план городского округа «город Якутск».

Начальник
департамента



И.М. Гуляев