

Республика Саха (Якутия)

Якутская городская
Дума

пр. Ленина, 15, г. Якутск, 677020.
тел. (4112) 42-50-64
факс. (4112) 42-31-89
e-mail:yktgorduma@mail.ru



Саха Өрөспүүбүлүкэтэ

Дьокуускай куорат
Дуумата

Ленин пр.,15, Дьокуускай к., 677020.
тел. (4112) 42-50-64
факс (4112) 42-31-89
e-mail:yktgorduma@mail.ru

ПРАВОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ

от 22.08 2024 г.

№ 8/12

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект решения Якутской городской Думы «О нормативном правовом акте Якутской городской Думы «О внесении изменений в нормативный правовой акт «О порядке предоставления в аренду, безвозмездное пользование имущества, находящегося в муниципальной собственности городского округа «Город Якутск», утвержденный решением Якутской городской Думы от 26 мая 2011 года № РЯГД-34-6»

Правовое управление Якутской городской Думы, рассмотрев на основании статьи 19 Регламента Якутской городской Думы представленный проект внесения изменений в Устав, сообщает следующее:

Порядок предоставления в аренду, безвозмездное пользование имущества, находящегося в муниципальной собственности городского округа «Город Якутск» (далее – Порядок) дополняется в пункте 4.5. двумя абзацами в следующей редакции:

В случае проведения перепланировки помещений во время капитального ремонта арендатору необходимо получить согласование Уполномоченного органа на проведение перепланировочных работ.

Все отдельные или отдельные улучшения, произведенные арендатором в ходе капитального ремонта муниципального имущества, являются собственностью городского округа «город Якутск».

Проектом в Порядок вносится глава 5 «Порядок освобождения от арендной платы арендаторов объектов муниципального нежилого фонда на период проведения капитального ремонта»

Целью вносимых изменений является совершенствование организации мероприятий по предоставлению в аренду муниципального имущества, в том числе закрепление в НПА порядка проведения арендатором ремонтных работ.

По результатам рассмотрения проекта решения Якутской городской Думы «О внесении изменений в нормативный правовой акт «О порядке предоставления в аренду, безвозмездное пользование имущества, находящегося в муниципальной собственности городского округа «Город Якутск», утвержденный решением Якутской городской Думы от 26 мая 2011 года № РЯГД-34-6», установлено, что данный проект не противоречит действующему федеральному законодательству и может быть рассмотрен на заседании Якутской городской Думы.

Исполняющий обязанности
начальника Правового управления

И.А. Томский