

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ЯКУТСКА

УПРАВЛЕНИЕ
МУНИЦИПАЛЬНЫХ
ИНСПЕКЦИЙ



ДЬОКУУСКОЙ КУОРАТ
УОКУРУГУН ДЬАҔАЛТАТА

МУНИЦИПАЛЬНАЯ
ИНСПЕКЦИЯЛАР
САЛАЛТАТА

ул. Дзержинского 21, г. Якутск, 677000
тел/факс 22-31-26, официальный интернет-сайт: www.yakutsk.ru

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту «О внесении изменений в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 24 ноября 2021 №№490-НПА «Положение о муниципальном жилищном контроле на территории городского округа «город Якутск»

Согласно Концепции контрольно-надзорной деятельности до 2026 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2023 г. № 3745-р основной формой взаимодействия контрольных (надзорных) органов и бизнеса должны являться профилактические визиты, которые предлагается усовершенствовать при помощи механизмов обратной связи от контролируемых лиц с использованием цифровых сервисов портала госуслуг.

Концепция профилактики нарушений обязательных требований обозначена в качестве приоритетного направления деятельности контрольных (надзорных) органов. Профилактическая работа должна обеспечить понимание контролируемыми лицами всех обязательных требований. Контрольные (надзорные) органы должны проводить широкую разъяснительную кампанию, выпуская доступную для понимания информацию, проводя консультирования и давая практические советы в рамках профилактических визитов. Высокий уровень безопасности и иных качественных характеристик объектов контроля при одновременном снижении административной нагрузки на бизнес является главной задачей контрольных (надзорных) органов.

В целях обеспечения контрольных (надзорных) мероприятий с использованием средств дистанционного взаимодействия разработано мобильное приложение «Инспектор», позволяющее с любых мобильных устройств и стационарных компьютеров дистанционно осуществлять оценку соблюдения обязательных требований.

Так 28 декабря 2024 года в Федеральный закон от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» были внесены изменения в части дополнения по

проведению обязательных профилактических визитов, в том числе с использованием мобильного приложения «Инспектор».

Также данными изменениями предусмотрено право контролируемого лица направлять ходатайство о заключении с контрольным (надзорным) органом соглашения о надлежащем устранении выявленных нарушений обязательных требований (далее - соглашение).

Соглашение заключается в целях соблюдения публичных интересов, прав граждан и организаций, осуществления деятельности социальных учреждений в случае, если устранение выявленных нарушений обязательных требований требует значительных временных и материальных затрат, капитальных вложений, включая затраты на строительство, реконструкцию или техническое перевооружение, приобретение машин, оборудования, инструментов, инвентаря, выделения бюджетных средств бюджетным учреждениям, и в целях недопущения ситуаций массового сокращения работников, снижения выпуска продукции, товаров и услуг, имеющих стратегическое значение и социально-экономическую значимость.

Федеральный закон от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» дополнен статьей 90.1, расширяющая понятие по выдаче предписаний об устранении выявленных нарушений обязательных требований.

Предписание об устранении выявленных нарушений обязательных требований выдается контролируемому лицу в случае, если выявленные нарушения обязательных требований не устранены до окончания проведения контрольного (надзорного) мероприятия, обязательного профилактического визита, завершения контрольного (надзорного) действия в рамках специального режима государственного контроля (надзора).

В предписании об устранении выявленных нарушений обязательных требований должны содержаться сведения по каждому из нарушений, а именно сроки устранения выявленного нарушения обязательных требований с указанием конкретной даты, перечень рекомендованных мероприятий по устранению выявленного нарушения обязательных требований, перечень рекомендуемых сведений, которые должны быть представлены в качестве подтверждения устранения выявленного нарушения обязательных требований.

Данный нормативный правовой акт разработан с целью приведения положения о муниципальном жилищном контроле в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Структура проекта: проект состоит из 2 пунктов и 20 подпунктов.

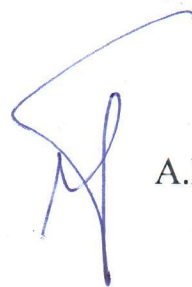
Акты, в которые вносятся или предполагается внести изменения: принятие данного проекта нормативного правового акта не повлечет

признания утратившими силу, приостановления, изменения иных муниципальных правовых актов.

Прогноз: регулирование на основе законодательства Российской Федерации, направленная на предупреждение, выявление и пресечение нарушений обязательных требований, в пределах полномочий указанных органов Окружной администрации города Якутска, в целях обеспечения достижения целей и выполнения задач проекта.

Источник финансирования: принятие данного проекта нормативного правового акта не влечет дополнительных расходов из местного бюджета городского округа «город Якутск».

Начальник управления



А.И. Лукин