

**Сравнительная редакция о внесении изменений в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 24 ноября 2021 №490-НПА «Положение о муниципальном жилищном контроле на территории городского округа «город Якутск»**

| Пункт часть нормативного правового акта | Основания для внесения изменений и дополнений  | Старая редакция   | Новая редакция   | Примечания |
|---|--|---|--|------------|
| пункт 1.1                               | Федеральный закон от 28.12.2024 N 540-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации | 2.3. Отнесение объектов муниципального жилищного контроля к определенной категории риска осуществляется на основании сопоставления их характеристик с критериями отнесения объектов муниципального контроля к категориям риска. Отнесение объектов муниципального жилищного контроля к категориям риска осуществляется распоряжением Окружной администрации города Якутска. | «2.3. Сбор, обработка, анализ и учет сведений об объектах контроля в целях их отнесения к категориям риска либо определения индикаторов риска нарушения обязательных требований осуществляются контрольным (надзорным) органом без взаимодействия с контролируруемыми лицами (за исключением сбора, обработки, анализа и учета сведений в рамках обязательного профилактического визита). При осуществлении сбора, обработки, анализа и учета сведений об объектах контроля в целях их отнесения к категориям риска либо определения индикаторов риска нарушения обязательных требований на контролируемых лиц не могут возлагаться дополнительные обязанности, не предусмотренные федеральными законами.» |            |
| пункт 1.2                               |  | 2.6. Контролируемые лица вправе подать в Управление муниципальной инспекции в соответствии с их компетенцией заявление об изменении присвоенной ранее категории риска.  | «2.6. Контролируемое лицо, в том числе с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг (функций), вправе подать в контрольный (надзорный) орган заявление об изменении категории риска осуществляемой им деятельности либо категории риска принадлежащих ему (используемых им) иных объектов контроля в случае их соответствия критериям риска для отнесения к иной категории риска.»;  |            |

|           |  |   |   |  |
|-----------|--|---|---|--|
| Пункт 1.3 |  | <p>2.7.2. Плановые контрольные (надзорные) мероприятия в отношении объектов муниципального жилищного контроля в зависимости от категории риска проводятся со следующей периодичностью:</p> <p>а) для категории высокого риска одно из следующих контрольных мероприятий:</p> <p>инспекционный визит - один раз в 2 года;</p> <p>документарная проверка - один раз в 2 года;</p> <p>выездная проверка - один раз в 2 года;</p> | <p>2.7.2. Плановые контрольные (надзорные) мероприятия в отношении объектов муниципального жилищного контроля в зависимости от категории риска проводятся со следующей периодичностью:</p> <p>а) для категории высокого риска одно из следующих контрольных мероприятий:</p> <p>инспекционный визит - один раз в 2 года;</p> <p>документарная проверка - один раз в 2 года;</p> <p>выездная проверка - один раз в 2 года;</p> <p>обязательный профилактический визит - один раз в 2 года.</p> |  |
| пункт 1.4 |  | <p>б) для категории среднего риска одно из следующих контрольных мероприятий:</p> <p>инспекционный визит - один раз в 3 года;</p> <p>документарная проверка - один раз в 3 года;</p> <p>выездная проверка - один раз в 3 года.</p>  | <p>б) для категории среднего риска одно из следующих контрольных мероприятий:</p> <p>инспекционный визит - один раз в 3 года;</p> <p>документарная проверка - один раз в 3 года;</p> <p>выездная проверка - один раз в 3 года.</p> <p>обязательный профилактический визит – один раз в 3 года.</p>  |  |
| пункт 1.5 | Федеральный закон от 28.12.2024 N 540-ФЗ "О внесении изменений в | <p>3.3. При осуществлении муниципального жилищного контроля могут проводиться следующие виды профилактических мероприятий:</p> <p>1) информирование;</p>  | <p>3.3. При осуществлении муниципального жилищного контроля могут проводиться следующие виды профилактических мероприятий:</p> <p>1) информирование;</p>  |  |

|           |  |  |   |  |
|-----------|--|--|---|--|
|           | Федеральный закон "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации" | 2) консультирование;<br>3) объявление предостережений.   | 2) консультирование;<br>3) объявление предостережений;<br>4) профилактический визит.  |  |
| пункт 1.6 |  | 3.6. Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований должно содержать указание на соответствующие обязательные требования, предусматривающий их нормативный правовой акт, информацию о том, какие конкретно действия (бездействие) контролируемого лица могут привести или приводят к нарушению обязательных требований, а также предложение о принятии мер по обеспечению соблюдения данных требований и не может содержать требование представления контролируемым лицом сведений и документов. | 3.6. Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований объявляется и направляется контролируемому лицу в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 31 июля 2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», и должно содержать указание на соответствующие обязательные требования, предусматривающий их нормативный правовой акт, информацию о том, какие конкретно действия (бездействие) контролируемого лица могут привести или приводят к нарушению обязательных требований, а также предложение о принятии мер по обеспечению соблюдения данных требований и не может содержать требование представления контролируемым лицом сведений и документов, сроки для устранения последствий, возникших в результате действий (бездействия) контролируемого лица, которые могут привести или приводят к нарушению обязательных требований. |  |
| пункт 1.7 |  | Пункт 3.7 отсутствует  | 3.7. Профилактический визит проводится в форме профилактической беседы инспектором по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи или мобильного приложения «Инспектор».   |  |

|           |  |                         |   |  |
|-----------|--|-------------------------|---|--|
|           |  |                         | <p>В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля, их соответствии критериям риска, о рекомендуемых способах снижения категории риска, видах, содержании и об интенсивности мероприятий, проводимых в отношении объекта контроля исходя из его отнесения к соответствующей категории риска, а инспектор осуществляет ознакомление с объектом контроля, сбор сведений, необходимых для отнесения объектов контроля к категориям риска, и проводит оценку уровня соблюдения контролируемым лицом обязательных требований.</p> <p>Профилактический визит проводится по инициативе контрольного (надзорного) органа (обязательный профилактический визит) или по инициативе контролируемого лица.</p> <p>По итогам проведения профилактического визита объекту контроля может быть присвоена публичная оценка уровня соблюдения обязательных требований в соответствии с частями 6 и 7 статьи 48 Федерального закона от 31 июля 2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».</p> |  |
| пункт 1.8 |  | Пункт 3.7.1 отсутствует | <p>1. Обязательный профилактический визит проводится:</p> <p>1) в отношении контролируемых лиц, принадлежащих им объектов контроля, отнесенных к определенной</p>   |  |

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  | <p>категории риска, с учетом периодичности проведения обязательных профилактических мероприятий, установленной частью 2 статьи 25 Федерального закона от 31 июля 2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;</p> <p>2) при наступлении события, указанного в программе проверок, если федеральным законом о виде контроля установлено, что обязательный профилактический визит может быть проведен на основании программы проверок;</p> <p>3) В иных случаях, установленных Правительством Российской Федерации.</p> <p>2. Обязательный профилактический визит не предусматривает отказ контролируемого лица от его проведения.</p> <p>3. В рамках обязательного профилактического визита инспектор при необходимости проводит осмотр, истребование необходимых документов, инструментальное обследование.</p> <p>4. Срок проведения обязательного профилактического визита не может превышать десять рабочих дней и может быть продлен на срок, необходимый для проведения экспертизы, испытаний.</p> |  |
|--|--|--|--|

|  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|
|  |  |  | <p>5. По окончании проведения обязательного профилактического визита составляется акт о проведении обязательного профилактического визита (далее также - акт обязательного профилактического визита) в порядке, предусмотренном статьей 90 Федерального закона от 31 июля 2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» для контрольных (надзорных) мероприятий.</p> <p>6. Контролируемое лицо или его представитель знакомится с содержанием акта обязательного профилактического визита в порядке, предусмотренном статьей 88 Федерального закона от 31 июля 2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» для контрольных (надзорных) мероприятий.</p> <p>7. В случае невозможности проведения обязательного профилактического визита и (или) уклонения контролируемого лица от его проведения инспектором составляется акт о невозможности проведения обязательного профилактического визита в порядке, предусмотренном частью 10 статьи 65 Федерального закона от 31 июля 2020 № 248-ФЗ</p> |  |
|--|--|--|--|--|

|           |  |                         |   |  |
|-----------|--|-------------------------|---|--|
|           |  |                         | <p>«О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» для контрольных (надзорных) мероприятий.</p> <p>8. В случае невозможности проведения обязательного профилактического визита уполномоченное должностное лицо Управлений муниципальных инспекций Окружной администрации города Якутска вправе не позднее трех месяцев с даты составления акта о невозможности проведения обязательного профилактического визита принять решение о повторном проведении обязательного профилактического визита в отношении контролируемого лица.</p> <p>9. Предписание об устранении выявленных нарушений обязательных требований выдается контролируемому лицу в случае, если такие нарушения не устранены до окончания проведения обязательного профилактического визита в порядке, предусмотренном статьей 90.1 Федерального закона от 31 июля 2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»</p> |  |
| пункт 1.9 |  | Пункт 3.7.2 отсутствует | «3.7.2. Профилактический визит по инициативе контролируемого лица.  |  |

|  |  |  |   |  |
|--|--|--|---|--|
|  |  |  | <p>1. Профилактический визит по инициативе контролируемого лица может быть проведен по его заявлению, если такое лицо относится к субъектам малого предпринимательства, является социально ориентированной некоммерческой организацией либо государственным или муниципальным учреждением.</p> <p>2. Контролируемое лицо подает заявление о проведении профилактического визита посредством единого портала государственных и муниципальных услуг или регионального портала государственных и муниципальных услуг. Управление муниципальных инспекций Окружной администрации города Якутска рассматривает заявление в течение десяти рабочих дней и принимает решение о проведении профилактического визита либо об отказе в его проведении, о чем уведомляет контролируемое лицо.</p> <p>3. В случае принятия решения о проведении профилактического визита Управление муниципальных инспекций Окружной администрации города Якутска в течение двадцати рабочих дней согласовывает дату его проведения с контролируемым лицом любым способом, обеспечивающим фиксирование такого согласования.</p> <p>4. Решение об отказе в проведении профилактического визита принимается в следующих случаях:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1) от контролируемого лица поступило уведомление об отзыве заявления;</li><li>2) в течение шести месяцев до даты подачи повторного заявления проведение профилактического визита было невозможно в</li></ol> |  |
|--|--|--|---|--|

|  |  |  |   |  |
|--|--|--|---|--|
|  |  |  | <p>связи с отсутствием контролируемого лица по месту осуществления деятельности либо в связи с иными действиями (бездействием) контролируемого лица, повлекшими невозможность проведения профилактического визита;</p> <p>3) в течение года до даты подачи заявления Управлением муниципальных инспекций Окружной администрацией города Якутска проведен профилактический визит по ранее поданному заявлению;</p> <p>4) заявление содержит нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностных лиц либо членов их семей.</p> <p>5. Решение об отказе в проведении профилактического визита может быть обжаловано контролируемым лицом в порядке, установленном Федеральным законом от 31 июля 2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».</p> <p>6. Контролируемое лицо вправе отозвать заявление либо направить отказ от проведения профилактического визита, уведомив об этом не позднее чем за пять рабочих дней до даты его проведения.</p> <p>7. В рамках профилактического визита при согласии контролируемого лица инспектор проводит отбор проб (образцов), инструментальное обследование, испытание.</p> <p>8. Разъяснения и рекомендации, полученные контролируемым лицом в ходе профилактического визита, носят рекомендательный характер.</p> |  |
|--|--|--|---|--|

|            |  |   |  |  |
|------------|--|---|--|--|
|            |  |   | <p>9. Предписания об устранении выявленных в ходе профилактического визита нарушений обязательных требований контролируемым лицам не могут выдаваться.</p> <p>10. В случае, если при проведении профилактического визита установлено, что объекты контроля представляют явную непосредственную угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или такой вред (ущерб) причинен, инспектор незамедлительно направляет информацию об этом уполномоченному должностному лицу Управления муниципальных инспекций Окружной администрации города Якутска для принятия решения о проведении контрольных (надзорных) мероприятий.»</p> |  |
| пункт 1.10 |  | <p>4.4. Внеплановые контрольные мероприятия проводятся при наличии следующих оснований:</p> <p>1) наличие у контрольного органа сведений о причинении вреда (ущерба) или об угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям либо выявление соответствия объекта контроля параметрам, утвержденным индикаторами риска нарушения обязательных требований, или отклонения объекта контроля от таких параметров;</p> <p>2) наступление сроков проведения контрольных мероприятий, включенных в план проведения контрольных мероприятий;</p> <p>3) поручение Президента Российской Федерации, поручение Правительства Российской Федерации о</p> | <p>«4.4. Основанием для проведения контрольных (надзорных) мероприятий, за исключением случаев, указанных в части 2 статьи 57 Федерального закона от 31 июля 2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»., может быть:</p> <p>1) наличие у Управления муниципальных инспекций Окружной администрации города Якутска сведений о причинении вреда (ущерба) или об угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям с учетом положений статьи 60 Федерального закона от 31 июля 2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и</p>                                 |  |

|  |  |   |   |  |
|--|--|---|---|--|
|  |  | <p>проведении контрольных мероприятий в отношении конкретных контролируемых лиц;</p> <p>4) требование прокурора о проведении контрольного мероприятия в рамках контроля за исполнением законов, соблюдением прав и свобод человека и гражданина по поступившим в органы прокуратуры материалам и обращениям;</p> <p>5) истечение срока исполнения решения контрольного органа об устранении выявленного нарушения обязательных требований - в случаях, установленных частью 1 статьи 95 Федерального закона от 31 июля 2020 N 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации";</p> <p>6) наступление события, указанного в программе проверок.</p> <p>При проведении внепланового контрольного мероприятия может проводиться:</p> <p>1) инспекционный визит;</p> <p>2) документарная проверка;</p> <p>3) выездная проверка.</p> <p>Конкретный вид и содержание внепланового контрольного мероприятия (перечень контрольных действий устанавливается в решении о проведении внепланового контрольного мероприятия.</p> | <p>муниципальном контроле в Российской Федерации»;</p> <p>2) наступление сроков проведения контрольных (надзорных) мероприятий, включенных в план проведения контрольных (надзорных) мероприятий;</p> <p>3) требование прокурора о проведении контрольного (надзорного) мероприятия в рамках надзора за исполнением законов, соблюдением прав и свобод человека и гражданина по поступившим в органы прокуратуры материалам и обращениям;</p> <p>4) истечение срока исполнения решения Управления муниципальных инспекций Окружной администрации города Якутска об устранении выявленного нарушения обязательных требований - в случаях, установленных частью 1 статьи 95 Федерального закона от 31 июля 2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;</p> <p>5) наступление события, указанного в программе проверок;</p> <p>6) выявление соответствия объекта контроля параметрам, утвержденным индикаторами риска нарушения обязательных требований, или</p> |  |
|--|--|---|---|--|

|            |  |  |  |  |
|------------|--|--|--|--|
|            |  |  | отклонения объекта контроля от таких параметров;<br>7) уклонение контролируемого лица от проведения обязательного профилактического визита.»;  |  |
| пункт 1.11 |  | отсутствует  | «Инспекционный визит может быть проведен с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе посредством видео-конференц-связи, а также с использованием мобильного приложения «Инспектор».  |  |
| пункт 1.12 |  | Срок проведения документарной проверки не может превышать десять рабочих дней. В указанный срок не включается период с момента направления Управлением муниципальных инспекций контролируемому лицу требования представить необходимые для рассмотрения в ходе документарной проверки документы до момента представления указанных в требовании документов в Управление муниципальных инспекций, а также период с момента направления контролируемому лицу информации о выявлении ошибок и (или) противоречий в представленных контролируемым лицом документах либо о несоответствии сведений, содержащихся в этих документах, сведениям, содержащимся в имеющихся у Управления муниципальных инспекций, документах и (или) полученным при осуществлении | «Срок проведения документарной проверки не может превышать десять рабочих дней. На период с момента направления контрольным (надзорным) органом контролируемому лицу требования представить необходимые для рассмотрения в ходе документарной проверки документы до момента представления указанных в требовании документов в контрольный (надзорный) орган, а также период с момента направления контролируемому лицу информации контрольного (надзорного) органа о выявлении ошибок и (или) противоречий в представленных контролируемым лицом документах либо о несоответствии сведений, содержащихся в этих документах, сведениям, содержащимся в имеющихся у контрольного (надзорного) органа документах и (или) полученным при осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля, и требования представить необходимые письменные объяснения до момента представления указанных письменных объяснений в |  |

|                   |  |  |  |  |
|-------------------|--|--|--|--|
|                   |  | <p>муниципального контроля, и требования представить необходимые пояснения в письменной форме до момента представления указанных пояснений в Управление муниципальных инспекций.</p> | <p>контрольный (надзорный) орган исчисление срока проведения документарной проверки приостанавливается.»</p>   |  |
| <p>пункт 1.13</p> |  |  | <p>«Выездная проверка может быть проведена с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе посредством видео-конференц-связи, а также с использованием мобильного приложения «Инспектор».</p> <p>Выездная проверка проводится в случае, если не представляется возможным:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) удостовериться в полноте и достоверности сведений, которые содержатся в находящихся в распоряжении контрольного (надзорного) органа или в запрашиваемых им документах и объяснениях контролируемого лица;</li> <li>2) оценить соответствие деятельности, действий (бездействия) контролируемого лица и (или) принадлежащих ему и (или) используемых им объектов контроля обязательным требованиям без выезда на указанное в части 2 статьи 73 Федерального закона от 31 июля 2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» место и совершения необходимых контрольных (надзорных) действий, предусмотренных в рамках иного вида контрольных (надзорных) мероприятий.</li> </ol> <p>Внеплановая выездная проверка может проводиться только по согласованию с органами прокуратуры, за исключением случаев ее проведения в соответствии с пунктами 3, 4, 6, 8 части 1, частью 3 статьи 57 и частями 12 и 12.1 статьи 66 Федерального закона от 31 июля 2020</p> |  |

|            |  |  |   |  |
|------------|--|--|---|--|
|            |  |  | <p>№ 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».</p> <p>О проведении выездной проверки контролируемое лицо уведомляется путем направления копии решения о проведении выездной проверки не позднее чем за двадцать четыре часа до ее начала в порядке, предусмотренном статьей 21 Федерального закона от 31 июля 2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», если иное не предусмотрено федеральным законом о виде контроля.</p>  |  |
| пункт 1.14 |  | <p>5.4. Под выездным обследованием понимается контрольное мероприятие, проводимое в целях визуальной оценки соблюдения контролируемым лицом обязательных требований.</p> <p>Выездное обследование проводится инспектором по месту нахождения (осуществления деятельности) организации (ее филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), месту осуществления деятельности гражданина, месту нахождения объекта контроля.</p> <p>Срок проведения выездного обследования одного объекта (нескольких объектов, расположенных в непосредственной близости друг от друга) определяется инспектором самостоятельно и не может превышать один рабочий день.</p> | <p>«5.4. Под выездным обследованием понимается контрольное (надзорное) мероприятие, проводимое в целях оценки соблюдения контролируемыми лицами обязательных требований.</p> <p>5.4.1. Выездное обследование может проводиться по месту нахождения (осуществления деятельности) организации (ее филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), месту осуществления деятельности гражданина, месту нахождения объекта контроля, при этом не допускается взаимодействие с контролируемым лицом.</p> <p>5.4.2. В ходе выездного обследования на общедоступных (открытых для посещения неограниченным кругом лиц) производственных объектах могут совершаться следующие контрольные (надзорные) действия:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) осмотр;</li> <li>2) отбор проб (образцов);</li> </ol> |  |

|            |  |                   |   |  |
|------------|--|-------------------|---|--|
|            |  |                   | <p>3) инструментальное обследование (с применением видеозаписи);</p> <p>4) испытание;</p> <p>5) экспертиза.</p> <p>5.4.3. Выездное обследование проводится без информирования контролируемого лица.</p> <p>5.4.4. Если в рамках выездного обследования выявлены признаки нарушений обязательных требований, может быть принято решение о выдаче предписания об устранении выявленных нарушений в порядке, предусмотренном пунктом 1 части 2 статьи 90 Федерального закона от 31 июля 2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».</p>  |  |
| пункт 1.15 |  | 5.9.2 отсутствует | <p>«5.9.2. В случае проведения контрольных (надзорных) мероприятий с использованием мобильного приложения "Инспектор" либо составления акта контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия, а также в случае, если составление акта по результатам контрольного (надзорного) мероприятия на месте его проведения невозможно по причине совершения контрольных (надзорных) действий, предусмотренных пунктами 6 - 9 части 1 статьи 65 Федерального закона от 31 июля 2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», или в иных случаях, установленных настоящим Федеральным законом, контрольный (надзорный) орган направляет акт контролируемому лицу в порядке, установленном статьей 21 Федерального закона от 31 июля 2020 № 248-ФЗ</p> |  |

|            |  |  |   |  |
|------------|--|--|---|--|
|            |  |  | «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».   |  |
| пункт 1.16 |  | 5.9.3 отсутствует  | «5.9.3. В случае невозможности составления акта на месте проведения контрольного (надзорного) мероприятия в день окончания проведения такого мероприятия в соответствии с частью 3 статьи 87 Федерального закона от 31 июля 2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» контролируемое лицо не подписывает акт и считается получившим акт в случае его размещения в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий и получения уведомления об этом в порядке, предусмотренном пунктом 2 части 5 статьи 21 Федерального закона от 31 июля 2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации». |  |
| пункт 1.17 |  | 5.11. В случае выявления при проведении контрольного мероприятия нарушений обязательных требований Управление муниципальных инспекций в пределах полномочий, предусмотренных законодательством Российской Федерации, обязано:<br>1) выдать после оформления акта контрольного мероприятия контролируемому лицу предписание об устранении выявленных нарушений, с указанием разумных сроков их устранения и (или) о проведении мероприятий по предотвращению причинения вреда (ущерба) охраняемым | 5.11. В случае выявления при проведении контрольного мероприятия нарушений обязательных требований Управление муниципальных инспекций в пределах полномочий, предусмотренных законодательством Российской Федерации, обязано:<br>1) выдать после оформления акта контрольного мероприятия контролируемому лицу предписание об устранении выявленных нарушений, с указанием разумных сроков их устранения, а также других мероприятий, предусмотренных федеральным законом о виде контроля;  |  |

|            |  |   |   |  |
|------------|--|---|---|--|
|            |  | законом ценностям, а также других мероприятий, предусмотренных федеральным законом о виде контроля; |   |  |
| пункт 1.18 |  | 5.13.1. отсутствует   | <p>«5.13.1. Предписание об устранении выявленных нарушений обязательных требований выдается контролируемому лицу в случае, если выявленные нарушения обязательных требований не устранены до окончания проведения контрольного (надзорного) мероприятия, обязательного профилактического визита, завершения контрольного (надзорного) действия в рамках специального режима государственного контроля (надзора).</p> <p>Предписание об устранении выявленных нарушений обязательных требований должно содержать в том числе следующие сведения по каждому из нарушений:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) описание каждого выявленного нарушения обязательных требований с указанием конкретных структурных единиц нормативного правового акта, содержащего нарушение обязательных требований;</li> <li>2) срок устранения выявленного нарушения обязательных требований с указанием конкретной даты;</li> <li>3) перечень рекомендованных мероприятий по устранению выявленного нарушения обязательных требований;</li> <li>4) перечень рекомендуемых сведений, которые должны быть представлены в качестве подтверждения устранения выявленного нарушения обязательных требований.</li> </ol> <p>В случае, если контролируемое лицо является государственным или муниципальным учреждением, предписание об устранении</p> |  |

|            |  |                     |   |  |
|------------|--|---------------------|---|--|
|            |  |                     | <p>выявленных нарушений обязательных требований выдается контролируемому лицу и (или) направляется органу, осуществляющему функции и полномочия учредителя контролируемого лица. В случае выдачи предписания об устранении выявленных нарушений обязательных требований контролируемому лицу копия такого предписания направляется органу, осуществляющему функции и полномочия учредителя контролируемого лица.</p> <p>Контрольный (надзорный) орган может отменить предписание об устранении выявленных нарушений обязательных требований в случаях, установленных Федеральным законом от 31 июля 2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».</p> |  |
| пункт 1.19 |  | 5.13.2. отсутствует | <p>«5.13.2. Соглашение о надлежащем устранении выявленных нарушений обязательных требований.</p> <p>1. Контролируемое лицо, в отношении которого выявлены нарушения обязательных требований, вправе подать ходатайство о заключении с Управлением муниципальных инспекций Окружной администрации города Якутска соглашения о надлежащем устранении выявленных нарушений обязательных требований (далее - соглашение).</p> <p>2. Определение условий заключения, изменения, продления, расторжения соглашения осуществляется в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.</p> <p>3. Соглашение заключается в целях соблюдения публичных интересов, прав граждан</p>                           |  |

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  | <p>и организаций, осуществления деятельности социальных учреждений в случае, если устранение выявленных нарушений обязательных требований требует значительных временных и материальных затрат, капитальных вложений, включая затраты на строительство, реконструкцию или техническое перевооружение, приобретение машин, оборудования, инструментов, инвентаря, выделения бюджетных средств бюджетным учреждениям, и в целях недопущения ситуаций массового сокращения работников, снижения выпуска продукции, товаров и услуг, имеющих стратегическое значение и социально-экономическую значимость.</p> <p>4. В соответствии с соглашением контролируемое лицо или его учредитель (орган, осуществляющий функции и полномочия учредителя контролируемого лица) обязуется поэтапно выполнять мероприятия, направленные на устранение выявленных нарушений обязательных требований, выделить соответствующие ресурсы, обеспечить ликвидацию негативных последствий выявленных нарушений обязательных требований в случае их наступления, обеспечить допуск должностных лиц на объект контроля в целях оценки соответствия, а Управление муниципальных инспекций Окружной администрации города Якутска приостанавливает действие предписания об устранении выявленных нарушений обязательных требований и принимает меры, предусмотренные пунктом 3 части 2 статьи 90 Федерального закона от 31 июля 2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и</p> |  |
|--|--|--|--|

|  |  |   |  |
|--|--|---|--|
|  |  | <p>муниципальном контроле в Российской Федерации», при этом осуществляя поэтапную оценку исполнения контролируемым лицом соглашения.</p> <p>5. Соглашение должно включать:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1) перечень выявленных нарушений обязательных требований, подлежащих устранению контролируемым лицом;</li><li>2) программу устранения выявленных нарушений обязательных требований, включающую перечень мероприятий по оценке исполнения такой программы, а также документов и сведений, подлежащих направлению для оценки исполнения такой программы;</li><li>3) срок исполнения соглашения.</li></ol> <p>6. Соглашение подлежит согласованию с органами прокуратуры в порядке, установленном приказом Генерального прокурора Российской Федерации.</p> <p>7. После заключения соглашения Управление муниципальных инспекций Окружной администрации города Якутска принимает решение о приостановлении действия предписания об устранении выявленных нарушений обязательных требований в отношении контролируемого лица. В случае неисполнения контролируемым лицом соглашения принимает решение о возобновлении действия предписания об устранении выявленных нарушений обязательных требований. После исполнения контролируемым лицом соглашения Управление муниципальных инспекций Окружной администрации города Якутска принимает решение об отмене</p> |  |
|--|--|---|--|

|            |  |   |  |  |
|------------|--|---|--|--|
| пункт 1.20 |  | <p>2. Решение об отсрочке исполнения решения принимается уполномоченным должностным лицом контрольного органа в порядке, предусмотренном статьей 89 настоящего Федерального закона от 31 июля 2020 N 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации" для рассмотрения возражений в отношении акта контрольного мероприятия.</p> | <p>предписания об устранении выявленных нарушений обязательных требований.</p> <p>8. По истечении срока исполнения соглашения Управление муниципальных инспекций Окружной администрации города Якутска принимает решение о признании соглашения исполненным или неисполненным.</p> <p>9. Органы прокуратуры или Управление муниципальных инспекций Окружной администрации города Якутска, заключившие соглашение, могут признать соглашение неисполненным до дня истечения срока его исполнения при наличии фактов, свидетельствующих, что контролируемое лицо или его учредитель в случаях, установленных Правительством Российской Федерации, не предпринимает действия, направленные на исполнение соглашения, в том числе в части реализации программы устранения выявленных нарушений обязательных требований.</p> <p>10. Контролируемое лицо не имеет права отказаться от исполнения соглашения в одностороннем порядке.»;</p> |  |
|            |  |   | <p>предписания об устранении выявленных нарушений обязательных требований.</p> <p>8. По истечении срока исполнения соглашения Управление муниципальных инспекций Окружной администрации города Якутска принимает решение о признании соглашения исполненным или неисполненным.</p> <p>9. Органы прокуратуры или Управление муниципальных инспекций Окружной администрации города Якутска, заключившие соглашение, могут признать соглашение неисполненным до дня истечения срока его исполнения при наличии фактов, свидетельствующих, что контролируемое лицо или его учредитель в случаях, установленных Правительством Российской Федерации, не предпринимает действия, направленные на исполнение соглашения, в том числе в части реализации программы устранения выявленных нарушений обязательных требований.</p> <p>10. Контролируемое лицо не имеет права отказаться от исполнения соглашения в одностороннем порядке.»;</p> |  |

|            |  |   |  |  |
|------------|--|---|--|--|
| пункт 1.21 |  | <p>2. Вопросы, указанные в части 1 настоящей статьи, рассматриваются должностным лицом контрольного органа, вынесшим решение, по ходатайству контролируемого лица или по представлению инспектора в течение десяти дней со дня поступления в контрольный орган ходатайства или направления представления. В случае отсутствия указанного должностного лица контрольного органа вопросы передаются на рассмотрение иного должностного лица контрольного органа в порядке, установленном контрольным органом.</p> | <p>«2. Вопросы, указанные в подпункте 1 пункта 5.15, рассматриваются должностным лицом контрольного (надзорного) органа, вынесшим решение, по ходатайству контролируемого лица или по представлению инспектора в течение пяти рабочих дней со дня поступления в контрольный (надзорный) орган ходатайства или направления представления. В случае отсутствия указанного должностного лица контрольного (надзорного) органа вопросы передаются на рассмотрение иного должностного лица контрольного (надзорного) органа в порядке, установленном контрольным (надзорным) органом.»</p>  |  |
| пункт 1.22 |  | <p>8.2. До 31 декабря 2023 года подготовка Управлением муниципальных инспекций в ходе осуществления вида муниципального контроля документов, информирование контролируемых лиц о совершаемых должностными лицами Управления муниципальных инспекций действиях и принимаемых решениях, обмен документами и сведениями с контролируемыми лицами осуществляется на бумажном носителе.</p>  | <p>«8.2. До 31 декабря 2025 года информирование контролируемого лица о совершаемых должностными лицами контрольного (надзорного) органа и иными уполномоченными лицами действиях и принимаемых решениях, направление документов и сведений контролируемому лицу контрольным (надзорным) органом в соответствии со статьей 21 от 31 июля 2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» могут осуществляться в том числе на бумажном носителе с использованием почтовой связи в случае невозможности информирования контролируемого лица в электронной форме либо по запросу контролируемого лица. Контрольный (надзорный) орган в срок, не превышающий десяти рабочих дней со дня поступления такого запроса, направляет контролируемому лицу указанные документы и (или) сведения.»</p> |  |

|            |  |                  |   |  |
|------------|--|------------------|---|--|
| пункт 1.23 |  | 8.3. отсутствует | «8.3. До 31 декабря 2025 года указанные в пункта 8.2 документы и сведения могут составляться и подписываться на бумажном носителе (в том числе акты контрольных (надзорных) мероприятий, предписания), если Правительством Российской Федерации.»   |  |
| пункт 1.24 |  | 8.4. отсутствует | «8.4. До 31 декабря 2025 года подготовка органами муниципального контроля в ходе осуществления муниципального контроля документов, информирование контролируемых лиц о совершаемых должностными лицами органов муниципального контроля действиях и принимаемых решениях, обмен документами и сведениями с контролируемыми лицами на бумажном носителе.» |  |