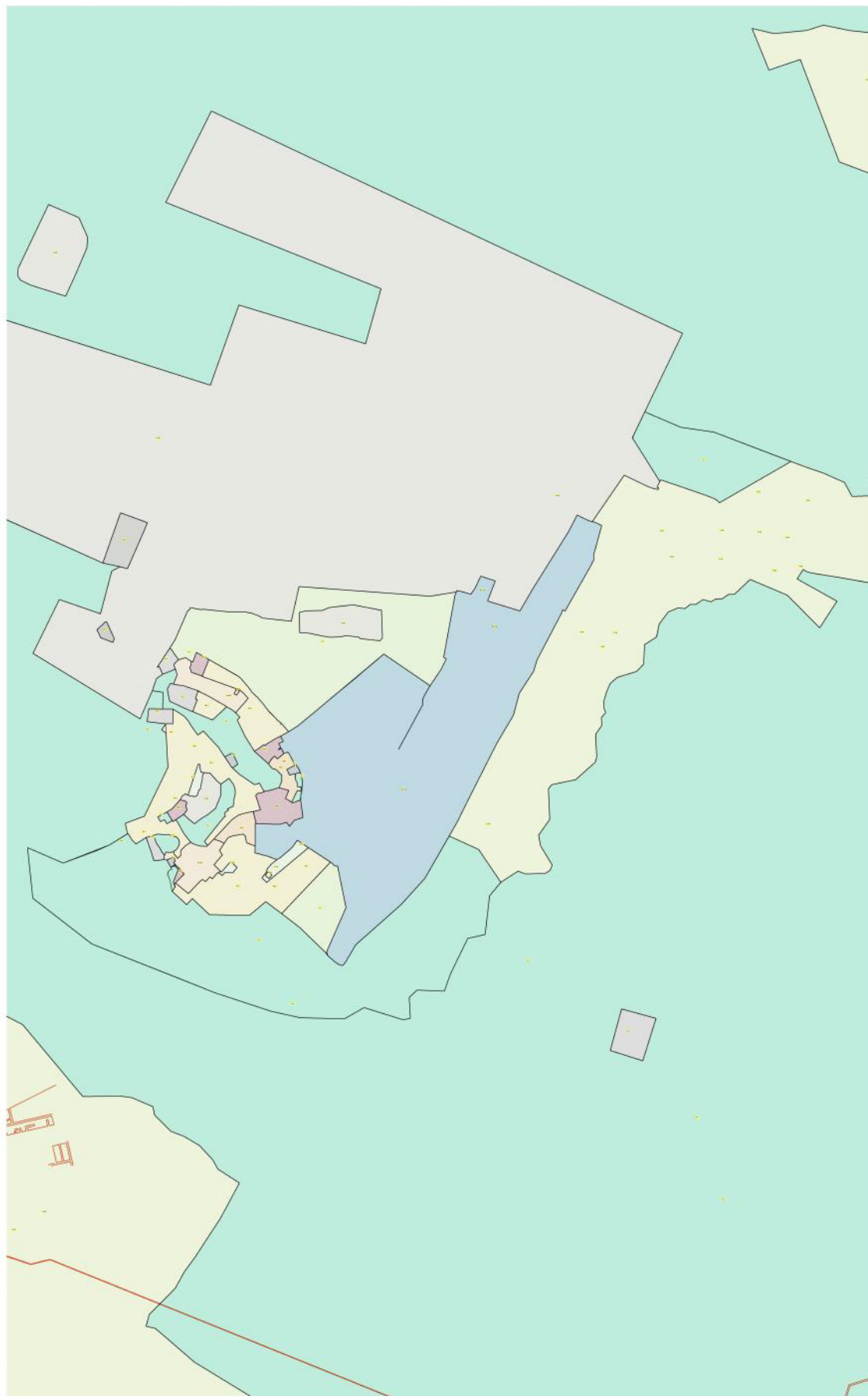




# Карта градостроительного зонирования городского округа «город Якутск» (село Маган)

Приложение № 2  
к нормативному правовому акту  
Якутской городской Думы  
от «13» июня 2018 г.  
№ 392 - НПА

Приложение № 1.3.  
К Правилам землепользования и застройки  
городского округа «город Якутск»,  
утвержденным нормативным правовым актом  
Якутской городской Думы  
от «25» декабря 2013 г.  
№ 169-НПА



Граница ГО Город Якутск  
Границы населенных пунктов

### Территориальные зоны

#### Жилые зоны:

- Ж-1** Зона застройки индивидуальных жилых домов с участком на территории населенных пунктов
- Ж-2А** Зона застройки одно-двухквартирных жилых домов с приватизированными участками на территории города Якутск
- Ж-2В** Зона застройки одно-двухквартирных жилых домов с приватизированными участками на территории населенных пунктов
- Ж-3А** Зона застройки многоэтажных многоквартирных жилых домов на территории города Якутск
- Ж-3В** Зона застройки многоэтажных, в том числе блоковых, и скандинавских жилых домов с приватизированными участками на территории населенных пунктов
- Ж-4** Зона смешанного типа застройки многоэтажных жилых домов на территории населенных пунктов
- Ж-5** Зона застройки среднеэтажных многоквартирных жилых домов на территории города Якутск
- Ж-6** Зона застройки среднеэтажных и многоэтажных многоквартирных жилых домов на территории города Якутск
- Ж-6.1** Зона застройки среднеэтажных многоквартирных жилых домов высотой не выше восьми надземных этажей на территории г. Якутск.
- Ж-6.2** Зона застройки многоэтажных многоквартирных жилых домов на территории центральной части г. Якутск.

#### Общественно-деловые зоны:

- ОД-1А** Зона многофункциональной общественно-деловой застройки на территории центральной части города Якутск
- ОД-1АК** Зона многофункциональной общественно-деловой застройки на территории центральной части г. Якутск с включением объектов инженерной инфраструктуры, необходимых для функционирования данной зоны.
- ОД-1АД** Зона многофункциональной общественно-деловой застройки на территории центральной части г. Якутск с включением объектов инженерной инфраструктуры, необходимых для функционирования данной зоны.
- ОД-1АВ** Зона многофункциональной общественно-деловой застройки на территории центральной части г. Якутск с включением объектов инженерной инфраструктуры, необходимых для функционирования данной зоны.
- ОД-1Б** Зона многофункциональной общественно-деловой застройки на территории периферийных районов города Якутск
- ОД-2** Зона многофункциональной общественно-деловой застройки на территории населенных пунктов
- ОД-3А** Зона размещения специализированных общественно-деловых объектов, преимущественно ВУЗов, ССЗов и НИИ
- ОД-3Б** Зона размещения специализированных общественно-деловых объектов, преимущественно объектов здравоохранения и социального назначения
- ОД-3В** Зона размещения специализированных общественно-деловых объектов, преимущественно объектов торговли и предпринимательской деятельности

#### Производственные зоны:

- П-1** Зона объектов промышленного, производственного и складского назначения, инженерной инфраструктуры I класса опасности
- П-2** Зона объектов промышленного, производственного и складского назначения, инженерной инфраструктуры II класса опасности
- П-3** Зона объектов промышленного, производственного и складского назначения, инженерной инфраструктуры III класса опасности
- П-4** Зона объектов коммунального, производственного, транспортно-логистического, складского назначения, инженерной инфраструктуры IV - V класса опасности

#### Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры:

- ИТ-1А** Зона объектов транспортной инфраструктуры, коммунальных объектов с исключительным складским и производственным объектами
- ИТ-1Б** Зона объектов воздушного транспорта
- ИТ-1В** Зона объектов речного транспорта
- ИТ-2** Зона объектов инженерной инфраструктуры, коммунальных объектов, объектов санитарной очистки
- Г-1** Зона объектов гаражного назначения
- Т-1** Зона улично-дорожной сети, неавтомобильных транспортных средств

#### Зоны сельскохозяйственного назначения:

- С-1** Зона сельскохозяйственных угодий
- С-2А** Зона объектов сельскохозяйственного назначения (данные хозяйства, садоводства и личные подсобные хозяйства)
- С-2Б** Зона объектов агропромышленного комплекса
- С-2В** Зона объектов сельскохозяйственного назначения
- С-3** Зона объектов сельскохозяйственного назначения смешанного типа

#### Зоны рекреационного назначения:

- Р-1А** Зона городских парков, скверов, бульваров на территории города Якутск
- Р-1Б** Зона парков, скверов, бульваров на территории населенных пунктов
- Р-2** Зона спортивных сооружений
- Р-3** Зона объектов туризма и отдыха
- Р-4** Зона объектов санаторно-курортного лечения и оздоровительной деятельности

#### Зоны особо охраняемых территорий:

- ООТ-1** Зона особо охраняемых территорий историко-культурного назначения
- ООТ-2** Зона особо охраняемых природных территорий
- ООТ-3** Зона рекреационной деятельности

#### Зоны специального назначения:

- СП-1** Зона кладбищ
- СП-2** Зона объектов размещения отходов потребления

#### Зона размещения военных и иных резидентных объектов:

- ВР-1** Зона размещения военных и иных резидентных объектов

#### Зоны естественных ландшафтов:

- Л-1** Зона естественных ландшафтов
- Л-2** Зона лесов
- В-1** Зона береговой полосы водных объектов
- В-1** Зона земель, занятых водными объектами

М 1:10000

№	Имя	Фамилия	Инициалы	Подпись	Дата
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					