

ГОРОДСКОЙ ОКРУГ  
“ГОРОД ЯКУТСК”



“ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ”  
КУОРАТТААБЫ УОКУРУК

## НОРМАТИВНЫЙ ПРАВОВОЙ АКТ ЯКУТСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск», утвержденные нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 25 декабря 2013 года № 169-НПА**

Принят  
Решением Якутской городской Думы  
от 10 июня 2015 г. РЯГД-18-9

Внести в Правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск», утвержденные нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 25 декабря 2013 года № 169-НПА, следующие изменения:

1. Приложение № 1.1. части III «Карта градостроительного зонирования городского округа «город Якутск» Правил землепользования и застройки городского округа «город Якутск» изложить в новой редакции согласно приложению №1 к настоящему нормативному правовому акту, изменив градостроительное зонирование следующим образом:

1.1. Изменить зону Л-1 на зону Ж-2А земельного участка с кадастровым номером 14:35:204002:6853 на территории города Якутска по адресу: микрорайон Марха, ул. Зеленая балка;

1.2. Изменить зону Р-4 на зону Ж-2А земельных участков с кадастровыми номерами 14:36:104042:43, 14:36:104042:44, 14:36:104042:79 на территории города Якутска по адресу: шоссе Отдыха;

1.3. Изменить зону Ж-4 на зону Ж-6 земельного участка с кадастровым номером 14:36:104038:120 на территории города Якутска по адресу: микрорайон Борисовка;

1.4. Изменить зону П-3 на зону Ж-2А земельного участка на территории города Якутска по адресу: район Даркылах;

1.5. Изменить зону ОД-3Б на зону Ж-2А земельного участка на территории города Якутска по адресу: ул. Степная, д. 72/3;

1.6. Изменить зону П-4 на зону ОД-1Б земельных участков на территории города Якутска по адресам: ул. Дзержинского, 50, 50/1, 52;

1.7. Изменить зону ОД-3А на зону С-2А земельного участка на территории города Якутска по адресу: Покровский тракт, 15км.;

1.8. Изменить зоны Ж-2А и Л-1 на зону Ж-2А земельного участка с кадастровым номером 14:36:106091:69 на территории города Якутска по адресу: ДСК «Культура», Сергелях;

1.9. Изменить зону Л-1 на зону Ж-2А земельного участка с кадастровым номером 14:35:111001:7215 на территории города Якутска по адресу: Покровский тракт, бкм;

1.10. Изменить зону Л-1 на зону Ж-2А земельного участка с кадастровым номером 14:36:102079:97 на территории города Якутска по адресу:

Хатын-Юрях, ДСК «Луч»;

1.11. Изменить зоны Ж-2А и Л-1 на зону Ж-2А земельного участка на территории города Якутска по адресу: ул. Гризодубова, 33;

1.12. Изменить зону Л-1 на зону Ж-2А земельного участка с кадастровым номером 14:36:107045:201 на территории города Якутска по адресу: Сергеляхское поле;

1.13. Изменить зоны Ж-2А и Л-1 на зону Ж-2А земельного участка с кадастровым номером 14:36:111001:2046 на территории города Якутска по адресу: Покровский тракт, 4км., СОТ «Лена»;

1.14. Изменить зоны Л-1 и Ж-3А на зону Ж-1 земельного участка с кадастровым номером 14:36:104044:93 на территории города Якутска по адресу: ул. Билибина;

1.15. Изменить зону П-4 на зону Ж-2А земельного участка с кадастровым номером 14:35:108001:7163 на территории города Якутска по адресу: мкр. Марха.

1.16. Изменить территориальные зоны кварталов 9, 9А, 10, 11, 15, 16, 30, 75, 76, 77, 78, 85, 87, 112, 143, 170 на территории города Якутска в соответствии утвержденным проектам планировки территорий данных кварталов.

2. Приложение № 1.3. части III «Карта градостроительного зонирования городского округа «город Якутск» Правил землепользования и застройки городского округа «город Якутск» изложить в новой редакции согласно приложению №2 к настоящему нормативному правовому акту, изменив градостроительное зонирование следующим образом:

2.1. Изменить зону С-2Б на зону ИТ-1Б земельного участка с кадастровым номером 14:35:000000:2615 на территории городского округа «город Якутск» по адресу: с. Маган, район Аэродрома.

3. Приложение № 1.5., части III «Карта градостроительного зонирования городского округа «город Якутск» Правил землепользования и застройки городского округа «город Якутск» изложить в новой редакции согласно приложению №3 к настоящему нормативному правовому акту, изменив градостроительное зонирование следующим образом:

3.1. Изменить зону ОД-2 на зону Ж-1 земельного участка на территории городского округа «город Якутск» по адресу: село Тулагино, ул. Николаева, 41/1;

3.2. Изменить зоны С-2В и Л-1 на зону Ж-1 земельного участка на территории городского округа «город Якутск» по адресу: западная часть села Сырдах;

