

ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
“ГОРОД ЯКУТСК”



“ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ”
КУОРАТТААҤЫ УОКУРУК

НОРМАТИВНЫЙ ПРАВОВОЙ АКТ ЯКУТСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск», утвержденные нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 25 декабря 2013 года № 169-НПА

Принят
решением Якутской городской Думы
от 11 июня 2014 г. РЯГД-8-15

Внести в Правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск», утвержденные нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 25 декабря 2013 года № 169-НПА, следующие изменения:

1. Приложение № 1.1 части III «Карта градостроительного зонирования городского округа «город Якутск» Правил землепользования и застройки городского округа «город Якутск» изложить согласно приложению № 1 к настоящему нормативному правовому акту, изменив градостроительное зонирование следующим образом:

1.1. На территории микрорайона Марха, Ур. Кислицыно увеличить границы зоны объектов агропромышленного комплекса С-2Б с зоны сельскохозяйственных угодий С-1 по границам земельного участка с кадастровым номером 14:35:109001:21 до красной линии, установленной на земельном участке, зарезервированном под строительство железной дороги;

1.2. В квартале 163 города Якутска по улице Очиченко, д. 6 увеличить границы общественно-деловой зоны для размещения специализированных общественно-деловых объектов, преимущественно науки и образования, включающих жилую застройку и объекты инженерной инфраструктуры, необходимые для функционирования данной зоны (ОД-ЗБ) с уменьшением границ производственной зоны, предназначенной для размещения объектов коммунального, производственного, транспортно-логистического и складского назначения, объектов инженерной инфраструктуры IV-V классов опасности (П-4) по границам земельного участка с кадастровым номером 14:36:101023:2;

1.3. В квартале 112 города Якутска по улице Три сосны увеличить границы зоны застройки малоэтажными многоквартирными домами на территории города Якутска Ж-3А с уменьшением зоны естественных ландшафтов Л-1 по границам земельного участка с кадастровым номером 14:36:104040:6;

1.4. В квартале 112 города Якутска по Виллойскому тракту, 5 км. увеличить границы зоны одно-двухквартирными жилыми домами с приквартирными участками на территории города Якутска (Ж-2А) с уменьшением границ зоны застройки малоэтажными многоквартирными домами на территории города Якутска (Ж-3А) по границам земельных участков с кадастровыми номерами 14:36:000000:13483, 14:36:104022:134, 14:36:104022:148, 14:36:104022:143.

2. Настоящий нормативный правовой акт вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава
городского округа «город Якутск»



А.С. Николаев

г. Якутск, 11 июня 2014 г.
№ 193-НПА