

ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
«ГОРОД ЯКУТСК»



«ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ»
КУОРАТТААҤЫ УОКУРУК

ЯКУТСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА НОРМАТИВНЫЙ ПРАВОВОЙ АКТ

«О внесении изменений в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 25 декабря 2013 года № 169-НПА «Правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск»

Принят решением
Якутской городской Думы
от 25 ноября 2020 г. РЯГД-22-4

1. Внести в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 25 декабря 2013 года № 169-НПА «Правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск» следующие изменения:

1.1. В приложении № 1.1 части III «Карта градостроительного зонирования городского округа «город Якутск» (город Якутск, микрорайон Марха) Правил землепользования и застройки городского округа «город Якутск» изложить в новой редакции согласно Приложению №1 к настоящему нормативному правовому акту, изменив градостроительное зонирование следующим образом:

1.1.1. изменить территориальную зону Л-1 на территориальную зону С-2А земельного участка с кадастровым номером 14:35:000000:3885, расположенного по адресу: город Якутск, микрорайон Марха, общей площадью 67 450 кв.м.;

1.1.2. изменить территориальную зону ИТ-1В на территориальную зону Р-5 земельного участка с кадастровым номером 14:36:000000:20709, расположенного по адресу: город Якутск, общей площадью 119460 кв.м.;

1.1.3. изменить территориальную зону Р-4 на территориальную зону Р-5 земельного участка с кадастровым номером 14:36:102074:11, расположенного по адресу: город Якутск, Хатынг-Юряхское шоссе 4 км., общей площадью 49660 кв.м.;

1.1.4. изменить территориальную зону Р-4 на территориальную зону Р-5 земельного участка с кадастровым номером 14:36:102074:12, расположенного по адресу: город Якутск, Хатынг-Юряхское шоссе 4 км., общей площадью 82022 кв.м.;

1.1.5. изменить территориальную зону Ж-5, ОД-1АМ на территориальную

ЯКУТСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА НОРМАТИВНЫЙ ПРАВОВОЙ АКТ

«О внесении изменений в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 25 декабря 2013 года № 169-НПА «Правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск»

Принят решением
Якутской городской Думы
от 25 ноября 2020 г. РЯГД-22-4

1. Внести в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 25 декабря 2013 года № 169-НПА «Правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск» следующие изменения:

1.1. В приложении № 1.1 части III «Карта градостроительного зонирования городского округа «город Якутск» (город Якутск, микрорайон Марха) Правил землепользования и застройки городского округа «город Якутск» изложить в новой редакции согласно Приложению №1 к настоящему нормативному правовому акту, изменив градостроительное зонирование следующим образом:

1.1.1. изменить территориальную зону Л-1 на территориальную зону С-2А земельного участка с кадастровым номером 14:35:000000:3885, расположенного по адресу: город Якутск, микрорайон Марха, общей площадью 67 450 кв.м.;

1.1.2. изменить территориальную зону ИТ-1В на территориальную зону Р-5 земельного участка с кадастровым номером 14:36:000000:20709, расположенного по адресу: город Якутск, общей площадью 119460 кв.м.;

1.1.3. изменить территориальную зону Р-4 на территориальную зону Р-5 земельного участка с кадастровым номером 14:36:102074:11, расположенного по адресу: город Якутск, Хатынг-Юряхское шоссе 4 км., общей площадью 49660 кв.м.;

1.1.4. изменить территориальную зону Р-4 на территориальную зону Р-5 земельного участка с кадастровым номером 14:36:102074:12, расположенного по адресу: город Якутск, Хатынг-Юряхское шоссе 4 км., общей площадью 82022 кв.м.;

1.1.5. изменить территориальную зону Ж-5, ОД-1АМ на территориальную

зону ОД-1АМ земельного участка с кадастровым номером 14:36:105049:31, расположенного по адресу: город Якутск, улица Каландарашвили, дом 34, общей площадью 23270 кв.м.;

1.1.6. изменить территориальную зону Л-1, Ж-6, территорию с неустановленным градостроительным регламентом на территориальную зону Ж-6 земельного участка с кадастровым номером 14:36:000000:12644, расположенного по адресу: город Якутск, Покровское шоссе, 7 км., общей площадью 473925 кв.м.;

1.1.7. изменить территориальную зону Л-1, Ж-6, территорию с неустановленным градостроительным регламентом на территориальную зону Ж-2А земельного участка с кадастровым номером 14:36:000000:20888, расположенного по адресу: город Якутск, Покровское шоссе 7 км., общей площадью 210 592 кв.м.;

1.1.8. изменить территориальную зону Л-1 на территориальную зону ОД-3В земельного участка с координатами

№	X	Y
1	877885,20	537347,76
2	877883,93	537353,57
3	877878,35	537352,00
4	877870,63	537355,00
5	877864,90	537360,80
6	877852,70	537391,40
7	877859,05	537393,38
8	877866,61	537369,45
9	877873,53	537362,51
10	877903,80	537368,35
11	877904,82	537363,89
12	877907,04	537354,30

расположенного по адресу: город Якутск, улица Чернышевского, общей площадью 691 кв.м.;

1.1.9. изменить территориальную зону Л-1 на территориальную зону С-1 земельного участка с координатами

№	X	Y
1	885104,00	515878,00
2	884909,00	516015,00
3	884758,00	516184,00
4	884252,00	516227,00
5	884295,00	516136,00
6	884606,00	515926,00
7	884666,00	515781,00
8	884839,00	515638,00

расположенного по адресу: город Якутск, Вилюйский тракт, 26 км., общей площадью 214 306 кв.м.;

1.1.10. изменить территориальную зону Л-1 на территориальную зону С-1

земельного участка с координатами

№	X	Y
1	883121,00	517931,00
2	883149,00	517993,00
3	882995,00	518366,00
4	882780,00	518406,00
5	882633,00	518219,00
6	882787,00	518233,00
7	882856,00	518173,00
8	882837,00	517931,00
9	883004,00	518059,00
10	883043,00	517991,00

расположенного по адресу: город Якутск, Вилюйский тракт, 26 км., общей площадью 112 714 кв.м.;

1.1.11. изменить территорию с неустановленным градостроительным регламентом, территориальную зону П-4 на территорию с неустановленным градостроительным регламентом земельного участка координатами

№	X	Y
1	882722,54	539738,71
2	882722,80	539739,00
3	882712,62	539744,95
4	882701,95	539749,05
5	882700,70	539746,31

расположенного по адресу: город Якутск, улица 1 Гольменко, дом 35, общей площадью 50 кв.м.;

1.1.12. изменить территориальную зону С-2Б на территориальную зону П-4 земельного участка с кадастровым номером 14:36:106086:38, расположенного по адресу: город Якутск, микрорайон Птицефабрика, общей площадью 7 010 кв.м.;

1.1.13. изменить территориальную зону Ж-6, Ж-3А, Ж-2А на территориальную зону Ж-6.3 земельного участка с координатами

№	X	Y
1	881746,36	533121,01
2	881719,89	533097,87
3	881639,79	533091,25
4	881601,39	533060,79
5	881580,21	533070,06
6	881571,65	533068,35
7	881573,43	533060,89
8	881569,37	533059,74
9	881568,39	533057,69
10	881549,02	533071,67
11	881526,97	533083,56
12	881527,90	533089,73

13	881504,50	533101,19
14	881502,58	533096,68
15	881480,57	533108,59
16	881458,41	533120,17
17	881427,79	533125,16
18	881403,05	533128,94
19	881389,18	533131,43
20	881370,43	533148,07
21	881351,57	533164,52
22	881356,95	533168,10
23	881418,64	533198,69
24	881497,21	533236,81
25	881494,05	533241,59
26	881532,22	533259,33
27	881526,69	533271,02
28	881614,25	533308,78
29	881629,75	533286,56
30	881642,09	533268,82
31	881652,61	533254,17
32	881664,99	533236,59
33	881688,70	533202,95
34	881701,43	533184,87
35	881702,31	533183,56
36	881703,57	533181,74
37	881710,67	533171,19
38	881723,16	533153,43

расположенного по адресу: город Якутск, квартал 112, общей площадью 50 473 кв.м.;

1.1.14. изменить территориальную зону Ж-6, Т-1 на территориальную зону Ж-6.3 земельного участка с координатами

№	X	Y
1	883779,99	538375,39
2	883776,80	538375,24
3	883776,83	538374,71
4	883776,70	538374,70
5	883752,80	538373,70
6	883737,00	538372,54
7	883736,85	538374,14
8	883701,37	538373,13
9	883701,30	538374,29
10	883651,25	538370,90
11	883633,58	538371,18
12	883635,35	538296,09
13	883640,49	538246,40

14	883641,62	538220,72
15	883641,82	538219,86
16	883644,00	538165,80
17	883647,93	538098,44
18	883649,25	538076,51
19	883668,10	538077,78
20	883783,71	538084,96
21	883784,71	538084,96
22	883857,63	538089,66
23	883858,16	538089,70
24	883861,32	538089,92
25	883861,39	538089,93
26	883855,85	538110,31
27	883804,91	538287,38
28	883801,28	538300,28
29	883786,30	538353,27
30	883785,76	538355,16

расположенного по адресу: город Якутск, квартал 9а, общей площадью 52 563 кв.м.;

1.1.15. изменить территориальную зону Ж-6.2 на территориальную зону Ж-6.3 земельного участка с координатами

№	X	Y
1	881869,80	537862,84
2	881869,50	537862,77
3	881810,00	537848,35
4	881809,89	537848,80
5	881807,91	537848,34
6	881810,57	537835,77
7	881809,67	537835,52
8	881811,51	537825,60
9	881812,16	537822,05
10	881812,97	537817,25
11	881815,13	537804,29
12	881815,13	537804,29
13	881815,13	537804,29
14	881959,12	537835,62
15	881949,30	537883,80
16	881940,00	537894,20
17	881941,00	537905,00
18	881941,00	537909,30
19	881942,70	537924,40
20	881948,80	537923,50
21	881962,50	537924,60
22	881967,40	537951,20

23	881967,41	537951,20
24	881967,50	537951,67
25	881890,47	537968,37
26	881884,16	537969,74
27	881867,56	537973,34
28	881856,69	537975,68
29	881836,31	537979,81
30	881805,47	537986,81
31	881796,15	537988,83
32	881788,56	537990,46
33	881750,05	537998,82
34	881749,76	537997,50
35	881746,17	537978,78
36	881745,73	537976,88
37	881723,30	537983,07
38	881723,61	537984,76
39	881726,78	538003,87
40	881719,40	538005,46
41	881720,68	537981,27
42	881720,78	537981,19
43	881718,55	537978,91
44	881718,33	537976,51
45	881718,33	537976,51
46	881718,15	537976,52
47	881718,12	537976,32
48	881716,18	537976,43
49	881714,96	537975,10
50	881730,71	537958,23
51	881735,41	537933,01
52	881787,13	537943,76
53	881791,24	537926,61
54	881855,53	537942,47
55	881868,14	537940,31
56	881874,51	537917,51
57	881874,62	537917,54
58	881879,16	537900,88
59	881860,85	537896,48
60	881869,30	537864,85
61	881878,65	537866,60
62	881872,50	537893,70
63	881925,45	537896,00
64	881933,50	537866,75
65	881871,80	537854,79

расположенного по адресу: город Якутск, квартал 48, общей площадью

19 293 кв.м.;

1.1.16. изменить территориальную зону Ж-6 на территориальную зону Ж-

6.3 земельного участка с координатами

№	X	Y
1	883071,01	536461,97
2	883071,00	536461,96
3	883033,04	536423,61
4	883097,96	536360,08
5	883094,89	536356,98
6	883109,41	536343,22
7	883112,26	536346,10
8	883177,10	536282,65
9	883274,62	536381,71
10	883230,04	536425,41
11	883243,58	536439,23
12	883148,69	536540,47
13	883093,63	536484,84
14	883093,62	536484,83

расположенного по адресу: город Якутск, квартал 26, общей площадью 31 185 кв.м.;

1.1.17. изменить территориальную зону Ж-6, ОД-1А на территориальную зону Ж-6.3 земельного участка с координатами

№	X	Y
1	883057,81	536815,46
2	883065,18	536822,74
3	883078,38	536835,78
4	883093,08	536850,31
5	883076,17	536866,94
6	883084,50	536875,97
7	883102,24	536859,36
8	883116,06	536873,01
9	883136,10	536892,80
10	883151,55	536908,07
11	883148,62	536910,81
12	883153,31	536915,68
13	883145,26	536924,35
14	883144,54	536923,76
15	883102,77	536970,96
16	883099,62	536968,09
17	883100,35	536967,30
18	883098,40	536965,49
19	883095,97	536963,25
20	883095,24	536964,04
21	883096,03	536964,76

22	883076,42	536986,27
23	883078,60	536988,19
24	883045,61	537026,85
25	883008,34	536989,65
26	882985,07	536966,43
27	882977,65	536959,95
28	882990,34	536946,75
29	882995,85	536941,01
30	883008,60	536927,70
31	883002,98	536922,15
32	883001,60	536920,80
33	882994,80	536900,00
34	882982,78	536890,86
35	883026,83	536846,58
36	883057,47	536815,79

расположенного по адресу: город Якутск, квартал 16, общей площадью 19 356 кв.м.;

1.1.18. изменить территориальную зону Ж-6 на территориальную зону Ж-6.3 земельного участка с координатами

№	X	Y
1	883271,27	538079,94
2	883278,85	538092,95
3	883278,91	538095,63
4	883282,30	538095,81
5	883280,00	538140,73
6	883280,00	538140,80
7	883281,91	538140,83
8	883281,87	538141,51
9	883281,79	538141,51
10	883277,03	538233,23
11	883277,02	538233,23
12	883252,50	538231,50
13	883213,50	538231,00
14	883213,50	538216,80
15	883211,98	538216,88
16	883199,39	538216,22
17	883196,01	538216,11
18	883196,38	538212,26
19	883179,12	538210,57
20	883117,81	538206,97
21	883102,93	538206,10
22	883067,86	538205,22
23	883067,70	538215,60
24	883060,26	538215,47

25	883061,27	538164,01
26	883085,70	538148,00
27	883118,50	538149,10
28	883118,30	538168,46
29	883119,50	538168,40
30	883125,16	538168,67
31	883128,00	538169,00
32	883227,00	538174,15
33	883228,55	538132,32
34	883229,53	538105,80
35	883232,06	538106,27
36	883234,88	538106,36
37	883247,31	538106,74
38	883250,29	538106,85
39	883254,27	538080,27

расположенного по адресу: город Якутск, квартал 43, общей площадью 14 960 кв.м.;

1.1.19. изменить территориальные зоны Ж-6, Ж-2А на территориальную зону Ж-6.3 земельного участка с координатами

№	X	Y
1	880355,50	534508,00
2	880356,82	534514,90
3	880361,83	534515,54
4	880432,81	534532,16
5	880435,34	534512,46
6	880434,92	534512,42
7	880435,77	534504,26
8	880436,38	534504,33
9	880447,57	534417,03
10	880395,34	534406,47
11	880395,00	534405,75
12	880400,96	534386,41
13	880395,04	534385,07
14	880375,10	534381,59
15	880371,00	534399,10
16	880394,75	534407,25
17	880391,27	534421,77
18	880412,47	534426,64
19	880407,55	534454,54
20	880410,00	534455,00
21	880406,00	534477,50
22	880407,50	534478,00
23	880406,50	534487,00
24	880377,00	534481,50

25	880363,19	534485,89
26	880363,10	534486,70
27	880359,05	534498,05

расположенного по адресу: город Якутск, квартал 75, общей площадью 6 282 кв.м.;

1.1.20. изменить территориальные зоны Ж-6.2., Г-1, ИТ-2 на территориальную зону Ж-6.3 земельного участка с координатами

№	X	Y
1	879687,35	536040,35
2	879784,68	536090,26
3	879839,28	536146,86
4	879878,69	536187,74
5	879874,97	536192,51
6	879866,56	536201,17
7	879836,10	536237,93
8	879801,03	536216,54
9	879793,39	536226,36
10	879792,17	536225,68
11	879781,53	536218,91
12	879744,88	536199,27
13	879735,29	536217,71
14	879726,40	536222,87
15	879724,04	536161,47
16	879718,39	536161,07
17	879718,20	536153,00
18	879715,10	536147,60
19	879693,20	536113,50
20	879680,60	536101,10
21	879666,23	536100,30
22	879666,24	536100,12
23	879667,03	536088,47
24	879667,92	536075,23
25	879685,21	536044,34

расположенного по адресу: город Якутск, квартал 69, общей площадью 19 796 кв.м.;

1.1.21. изменить территориальную зону Ж-6 на территориальную зону Ж-6.3 земельного участка с координатами

№	X	Y
1	881491,68	537865,59
2	881485,12	537871,99
3	881483,83	537873,24
4	881469,22	537887,49
5	881458,48	537897,97
6	881447,12	537909,06

7	881446,97	537908,90
8	881438,23	537898,26
9	881433,11	537886,14
10	881409,84	537908,56
11	881390,79	537888,96
12	881399,74	537880,96
13	881374,16	537854,90
14	881367,51	537861,19
15	881357,85	537850,69
16	881348,57	537843,55
17	881345,46	537829,72
18	881367,66	537824,33
19	881370,53	537820,51
20	881374,36	537819,60
21	881389,90	537815,67
22	881398,91	537826,19
23	881409,16	537837,70
24	881429,78	537817,59
25	881437,87	537810,49

расположенного по адресу: город Якутск, квартал 130, общей площадью 7 624 кв.м.;

1.1.22. изменить территориальную зону Ж-6 на территориальную зону Ж-

6.3 земельного участка с координатами

№	X	Y
1	882656,67	537817,17
2	882657,00	537818,50
3	882664,50	537849,00
4	882661,60	537852,20
5	882666,25	537871,30
6	882680,46	537879,66
7	882651,00	537937,00
8	882649,00	537938,50
9	882643,74	537948,77
10	882642,68	537951,23
11	882639,18	537959,34
12	882638,99	537966,45
13	882638,61	537966,87
14	882636,02	537969,74
15	882645,41	538025,18
16	882645,59	538027,22
17	882629,08	538036,77
18	882612,44	538046,40
19	882588,99	537976,49
20	882544,32	537843,33

21 882613,84 537827,14

22 882614,82 537826,92

расположенного по адресу: город Якутск, квартал 145, общей площадью 16 408 кв.м.;

1.1.23. изменить территориальную зону Ж-6, территорию с неустановленным градостроительным регламентом на территориальную зону Ж-6.3 земельного участка с координатами

№	X	Y
1	882356,53	537754,97
2	882371,21	537769,32
3	882370,79	537769,96
4	882374,52	537773,56
5	882371,10	537777,16
6	882376,35	537782,48
7	882377,82	537783,83
8	882381,90	537788,80
9	882371,77	537798,02
10	882388,93	537850,83
11	882429,85	537836,68
12	882435,12	537857,39
13	882451,65	537899,99
14	882452,27	537899,57
15	882463,00	537888,64
16	882480,44	537870,88
17	882511,39	537839,35
18	882391,35	537720,80
19	882388,60	537723,50
20	882359,78	537751,78
1	882356,53	537754,97
21	882405,62	537706,79
22	882432,59	537733,26
23	882464,46	537764,89
24	882472,15	537760,27
25	882479,03	537751,57
26	882496,68	537735,32
27	882456,48	537694,56
28	882463,80	537684,60
29	882470,55	537676,34
30	882455,52	537659,93
31	882453,62	537661,74
32	882452,54	537660,75
21	882405,62	537706,79

расположенного по адресу: город Якутск, квартал 145, общей площадью 16 082 кв.м.;

1.1.24. изменить территориальную зону Ж-6 на территориальную зону Ж-6.3 земельного участка с координатами

№	X	Y
1	883499,56	537195,63
2	883508,94	537204,90
3	883507,12	537206,66
4	883515,50	537215,25
5	883517,47	537213,33
6	883537,20	537232,81
7	883535,39	537234,67
8	883543,56	537243,13
9	883545,57	537241,09
10	883554,89	537250,29
11	883738,85	537182,84
12	883728,44	537168,08
13	883731,83	537165,24
14	883703,06	537136,16
15	883703,88	537135,22
16	883683,24	537114,81
17	883682,58	537115,47
18	883675,07	537107,88
19	883614,54	537165,15
20	883608,19	537158,79
21	883600,58	537165,51
22	883608,36	537174,00
23	883599,69	537182,16
24	883592,23	537174,80
25	883596,97	537169,52
26	883580,14	537153,41
27	883570,93	537144,23
28	883563,08	537135,05
29	883541,22	537156,53
30	883526,86	537141,26
31	883497,79	537170,51
32	883511,41	537183,41
1	883499,56	537195,63
33	883602,59	537166,17
34	883606,01	537163,03
35	883611,75	537169,22
36	883608,35	537172,38
33	883602,59	537166,17
37	883620,44	537223,25
38	883623,04	537202,62
39	883637,80	537197,30

40	883652,41	537211,63
41	883640,21	537215,98
42	883638,85	537217,72
43	883636,68	537218,96
44	883634,07	537219,30
45	883631,81	537219,09
37	883620,44	537223,25

расположенного по адресу: город Якутск, квартал 4в, общей площадью 16 612 кв.м.;

1.1.25. изменить территориальную зону Ж-б на территориальную зону Ж-б.3 земельного участка с координатами

№	X	Y
1	874951,53	533921,89
2	874981,00	533937,00
3	874980,10	533945,00
4	875025,00	533985,00
5	875006,50	534058,25
6	875043,01	533973,06
7	875051,50	533953,25
8	875060,63	533956,39
9	875071,49	533969,50
10	875062,57	533993,00
11	875074,28	533997,51
12	875080,21	534003,00
13	875091,92	534013,84
14	875102,12	534019,17
15	875100,56	534022,28
16	875110,54	534027,11
17	875112,92	534019,52
18	875131,68	533994,96
19	875115,04	533976,44
20	875127,88	533964,23
21	875148,26	533944,86
22	875169,26	533925,56
23	875174,15	533919,20
24	875178,01	533913,11
25	875178,01	533893,56
26	875189,41	533883,75
27	875206,21	533868,10
28	875205,43	533862,20
29	875204,40	533854,15
30	875197,25	533853,65
31	875193,81	533850,12
32	875194,01	533858,97

33	875146,02	533859,54
34	875148,52	533850,36
35	875131,51	533844,46
36	875110,42	533841,27
37	875093,54	533836,11
38	875074,12	533835,38
39	875053,73	533840,49
40	875026,32	533849,88
41	874990,81	533865,38
42	874987,52	533866,81
43	874982,38	533869,39
44	874990,39	533888,00
45	874989,00	533889,60
46	874989,66	533891,91
47	874994,63	533902,99
1	874951,53	533921,89
48	875155,49	533717,62
49	875158,34	533727,95
50	875165,00	533748,86
51	875178,30	533763,20
52	875183,80	533779,67
53	875181,51	533781,68
54	875188,48	533821,56
55	875193,29	533821,75
56	875197,09	533821,11
57	875190,00	533787,50
58	875195,25	533780,13
59	875211,10	533792,50
60	875218,98	533817,28
61	875227,78	533814,90
62	875254,58	533802,90
63	875282,01	533789,19
64	875240,36	533744,52
65	875242,06	533721,53
66	875243,39	533709,79
67	875168,70	533630,50
68	875208,50	533590,70
69	875177,80	533559,90
70	875167,00	533541,30
71	875150,94	533519,22
72	875080,82	533562,57
73	875109,61	533608,58
74	875120,43	533664,32
75	875128,56	533670,82

76	875134,38	533664,42
77	875161,69	533637,27
78	875187,37	533663,05
79	875159,28	533690,18
80	875154,21	533696,70
81	875160,97	533703,86
82	875164,40	533707,50
48	875155,49	533717,62
83	875245,54	533784,19
84	875259,87	533776,89
85	875264,77	533786,26
86	875261,21	533788,16
87	875260,34	533786,62
88	875249,70	533792,33
83	875245,54	533784,19

расположенного по адресу: город Якутск, квартал 153, общей площадью 46 011 кв.м.;

1.1.26. изменить территориальную зону Ж-6.2., ИТ-1А, Т-1 на территориальную зону Ж-6.3 земельного участка с координатами

№	X	Y
1	878501,47	535201,32
2	878482,26	535196,17
3	878484,53	535183,49
4	878446,25	535173,52
5	878446,04	535173,47
6	878434,59	535170,49
7	878422,81	535167,45
8	878390,23	535169,42
9	878390,07	535169,43
10	878373,25	535170,45
11	878350,27	535171,84
12	878281,99	535155,22
13	878209,15	535150,31
14	878199,78	535151,03
15	878192,72	535179,68
16	878198,18	535181,96
17	878202,47	535182,96
18	878237,81	535191,19
19	878251,33	535194,32
20	878247,93	535209,04
21	878257,92	535211,37
22	878251,28	535239,86
23	878207,76	535233,18
24	878200,66	535234,00

25	878163,40	535226,37
26	878163,18	535226,82
27	878162,95	535227,41
28	878157,93	535246,89
29	878096,83	535232,63
30	878091,71	535251,59
31	878111,77	535272,22
32	878138,48	535292,56
33	878155,30	535301,05
34	878163,70	535305,53
35	878158,10	535316,70
36	878228,00	535357,00
37	878233,34	535424,80
38	878233,38	535425,32
39	878269,28	535420,61
40	878322,39	535420,44
41	878377,22	535420,26
42	878420,80	535425,19
43	878423,46	535412,02
44	878451,24	535417,76
45	878473,78	535321,25
46	878487,92	535260,01

расположенного по адресу: город Якутск, квартал 94, общей площадью 73 235 кв.м.;

1.1.27. изменить территориальную зону Ж-6.2., ИТ-1А на территориальную зону Ж-6.3 земельного участка с координатами

№	X	Y
1	878472,74	535414,75
2	878476,20	535415,10
3	878500,20	535420,50
4	878495,30	535442,00
5	878494,81	535443,65
6	878595,99	535477,39
7	878621,87	535492,19
8	878636,78	535500,72
9	878680,18	535525,54
10	878788,76	535333,85
11	878784,00	535333,00
12	878777,45	535331,50
13	878783,90	535301,00
14	878786,80	535290,00
15	878758,00	535282,30
16	878758,09	535281,38
17	878756,09	535280,80

18	878754,93	535280,53
19	878743,27	535278,40
20	878731,35	535275,16
21	878737,82	535250,28
22	878715,68	535244,51
23	878704,98	535241,73
24	878686,98	535237,04
25	878673,92	535233,65
26	878623,37	535220,49
27	878611,28	535217,34
28	878549,00	535201,13
29	878523,79	535194,57
30	878521,16	535205,97
31	878508,53	535260,66
32	878502,23	535287,93
33	878492,60	535329,66
34	878489,57	535342,14
35	878485,37	535360,26
36	878481,82	535375,58
37	878477,91	535392,43
38	878475,84	535401,38
39	878475,44	535403,11
40	878475,04	535404,84

расположенного по адресу: город Якутск, квартал 93, общей площадью 66 607 кв.м.;

1.1.28. изменить территориальные зоны Ж-6, ОД-ЗБ, Ж-2А на территориальную зону Ж-6.3 земельного участка с координатами

№	X	Y
1	880115,85	535696,10
2	880131,80	535711,00
3	880133,90	535713,01
4	880136,86	535709,97
5	880143,16	535702,85
6	880148,54	535708,14
7	880150,16	535706,52
8	880167,30	535723,70
9	880162,45	535728,77
10	880162,89	535729,24
11	880168,55	535735,34
12	880173,55	535739,68
13	880177,62	535743,68
14	880196,65	535724,22
15	880244,97	535674,78
16	880316,94	535590,51

17	880322,95	535579,29
18	880322,95	535579,29
19	880311,33	535573,06
20	880303,32	535568,77
21	880254,24	535542,47
22	880251,21	535548,00
23	880247,86	535554,11
24	880243,95	535561,24
25	880240,47	535567,78
26	880240,29	535568,13
27	880236,35	535572,34
28	880209,34	535599,98
29	880202,54	535606,97
30	880197,73	535611,93
31	880172,07	535638,30
32	880159,73	535650,99
33	880156,13	535654,69
34	880156,12	535654,70
1	880115,85	535696,10
35	880264,06	535531,55
36	880300,77	535551,17
37	880330,20	535566,90
38	880365,18	535500,77
39	880370,98	535489,29
40	880371,19	535489,39
41	880373,32	535485,37
42	880373,33	535485,35
43	880420,66	535395,84
44	880354,51	535360,50
45	880309,40	535445,88
35	880264,06	535531,55

расположенного по адресу: город Якутск, квартал 78, общей площадью 30 494 кв.м.;

1.2. В приложении № 1.2 части III «Карта градостроительного зонирования городского округа «город Якутск» (микрорайон Кангалассы и село Капитоновка) Правил землепользования и застройки городского округа «город Якутск» изложить в новой редакции согласно Приложению №2 к настоящему нормативному правовому акту, изменив градостроительное зонирование следующим образом:

1.2.1. изменить территориальную зону Л-1, Ж-1 на территориальную зону Ж-1 земельного участка с кадастровым номером 14:35:101001:2479, расположенного по адресу: город Якутск, микрорайон Кангалассы, переулок Южный, дом 2, общей площадью 839 кв.м.;

1.3. в приложении № 1.6 части III «Карта градостроительного зонирования

