



АНДРЕЕВА МАРИАННА МАТВЕЕВНА

депутат по Пионерскому одномандатному избирательному округу №12

677000, Республика Саха (Якутия), г.Якутск (адрес, конт.номер, адрес эл.почты)

№ ____ от 14 марта 2022 г.

Отчет о деятельности Депутата Якутской городской думы Андреевой Марианны Матвеевны за 2021 год и планы на 2022 год

Проблема ветхого и аварийного жилья не теряет своей актуальности. Большинство деревянных домов города Якутска являются непригодными для проживания по техническому состоянию и сроку эксплуатации, особенно в 17 квартале.

Руководством республики и Окружной администрацией принимаются активные меры по борьбе с проблемой переселения граждан из аварийного жилищного фонда.

Из отчета Главы г.Якутска по итогам 2021 год активно ведется работа по реализации республиканской адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда. Указанной Программой предусмотрены мероприятия по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым в период с 1 января 2012 года до 1 января 2017 года и на территории городского округа «город Якутск» составляет:

- площадь расселяемых квартир – 59612,85 кв. м.;
- количество расселяемых квартир – 1 708;
- количество переселяемых - 5 076 человек.

На сегодняшний день идет работа по реализации 1 и 2 и 3 этапов Программы.

В первый этап программы включены 241 жилых помещения из 24 аварийных многоквартирных домов общей площадью 7 783,6 кв. м., в которых проживает 748 человек.

Во второй этап Программы со сроком исполнения конца 2021 года включены 211 жилых помещений, общей площадью 6121,55 кв. м., в которых проживает 604 граждан, из них 120 жилых помещения будут приобретены для передачи

собственникам и нанимателям муниципального жилищного фонда, 91 собственников выбрали получение возмещения за изымаемые жилые помещения в денежном эквиваленте.

По итогам электронных аукционов заключены договоры о долевом строительстве на приобретение 120 жилых помещений общей площадью 3329,37 кв. м. у застройщиков ООО «Ферис», ООО «ЛенаТрансСервис», ООО «ОптимаСтрой», ООО «Мегаполис», а также 19 жилых помещений общей площадью 1096,1 кв. м. на вторичном рынке.

Необходимо отметить, что в связи с внесением изменений в Жилищный кодекс РФ в части собственников аварийного жилья, гражданам, приобретшим право собственности на жилое помещение в многоквартирном доме после признания его аварийным (кроме граждан, приобретших такое право в результате наследования) выплачивается лишь возмещение за аварийное жилье в размере, не превышающем стоимость приобретения ими такого жилого помещения (такая стоимость может составлять от 250 тыс. рублей).

Помимо республиканской адресной программы переселения граждан из аварийного жилищного фонда, ведется работа в рамках муниципальной программы.

В 2021 году общая площадь расселенных квартир составила – 1261 кв. м., количество расселенных квартир – 35 квартиры, общее количество переселенных – 92 человек, с аварийных многоквартирных домов: ул. Автодорожная 8/4, ул. **Жорницкого, 19, ул. Жорницкого, 21, ул. Пионерская 13.**

В соответствии с п. 2 ст. 16 Федерального закона от 21 июля 2007 N 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», в республиканскую адресную программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 – 2025 годы» включены аварийные многоквартирные дома, признанные таковыми в установленном законом порядке в период времени с 1 января 2012 года по 1 января 2017 года. Список многоквартирных домов, подлежащих переселению по вышеуказанной программе, содержится в Постановлении Правительства РС(Я) «О республиканской адресной программе «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 - 2025 годы» от 27 марта 2019 N 50.

В рамках муниципальной подпрограммы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда городского округа «город Якутск» муниципальной программы

«Обеспечение жильем населения городского округа «город Якутск» на 2018 - 2022 годы» включены следующие многоквартирные дома:

- г. Якутск, ул. С. Данилова, д. 3 - полностью расселен;
- г. Якутск, ул. Якутская, д. 31 - в процессе переселения;
- г. Якутск, ул. Клары Цетки, 1, - в процессе переселения;
- г. Якутск, ул. Рыздинского, 7/2 – полностью расселен и снесен;
- г. Якутск, ул. Якутская 39, - полностью расселен и снесен;
- г. Якутск, ул. Рыздинского 15, - в процессе переселения.
- г. Якутск, ул. Коммунаров, 25 – процессе переселения.

Все деревянные многоквартирные дома являются ветхими, но не все признаны в установленном законом порядке аварийными и подлежащими сносу.

Перечень расселенных и снесенных домов в 2020 году		Примечание
№ п/п	Адрес	
1	ул. Свердлова, д. 16/1	МП " 2018-2022"
2	ул. Свердлова, д. 18/1	МП " 2018-2022"
3	ул. Якутская, д. 61	РАП " 2019-2025"
4	г Якутск, ул Семена Данилова, д. 18	РАП " 2019-2025"
5	г Якутск, ул.Пекарского, 3	РАП " 2019-2025"
Снос до конца 2021 года при фактическом расселении и наличии финансирования:		
1	ул. Якутская, д. 37/1	МП " 2018-2022"
2	ул. Пионерская, д. 13 расселены	МП " 2018-2022"
3	ул. Жорницкого, д. 19 расселены	МП " 2018-2022"
4	ул. Жорницкого, д. 21 расселены	МП " 2018-2022"
5	ул. Рыздинского, 7/2 сносен	РАП " 2019-2025"
6	ул. С. Данилова, д. 2/1	РАП " 2019-2025"
7	ул. Лермонтова, д. 80/2	РАП " 2019-2025"
8	ул. С. Данилова, д. 3 остались 2 кв	РАП " 2019-2025"
9	ул. С. Данилова, д. 7	РАП " 2019-2025"
10	ул. Верхоянская, д. 13	РАП " 2019-2025"
11	ул. Якутская, 31 осталось 3 кв.	РАП " 2019-2025"
12	ул. Якутская, 39 сносен	РАП " 2019-2025"
13	8 марта, д. 99	РАП " 2019-2025"
14	ул. Халтурина, д. 65/1	РАП " 2019-2025"
15	ул. Пионерская, д. 25/1	РАП " 2019-2025"
16	ул. Жорницкого, д. 8	РАП " 2019-2025"
17	ул. Космонавтов, д. 5 сносен	РАП " 2019-2025"

РАП - Республиканская адресная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 – 2025 годы» и «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2013 – 2017 годы»

МП - муниципальная подпрограмма «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда городского округа «город Якутск» муниципальной программы «Обеспечение жильем населения городского округа «город Якутск» на 2018 - 2022 годы»

Таким образом, задачей на 2022 года является завершение 2 этапа реализации республиканской адресной программы по переселению из ветхого аварийного жилья и продолжение 3 этапа работ со сроком исполнения до конца 2022 года.

Также за счет бюджета в 2021 г. были проведены капитальный ремонт в в детском саду № 95 «Зоренька».

В рамках реализации ведомственных целевых программ, в округах и пригородных территориях городского округа ежегодно проводятся мероприятия по благоустройству территорий, оказанию социальной помощи населению и проведению культурных, спортивных и общественных мероприятий.

В текущем году территориальными органами управлений проведена следующая работа:

1. Строительный округ.

- отсыпали и отгрейдировали 11 улиц, а также ямочный ремонт.
- Выполнен капитальный ремонт Окружного шоссе на участке от ул.Жорницкого до Вилюйского тракта.
- Выполнено строительство улиц Клары Цеткин, Кутузова и Рыдзинского.
- Выполнена работа по ремонту детских площадок по ул. Якутская 31, ул.Семена Данилова, 30/2, ул. Космонавтов, 11
- Остановка «Жилищный департамент» (со стороны ул.Лермонтова 22Б), остановка новинка (со стороны ул.Семена Данилова, в сторону ул. Петра Алексеева);

ОТЧЕТ
о работе январь-декабрь 2021 года

№	Название события	Дата
Январь 2021		
1.	Депутатский запрос. По поводу дома ул.Пионерская, 8 – капитального ремонта. Получен ответ Первого зам главы Сорокина Р.С. о том, что дом Пионерская, 8 признан аварийным 2018 году. В целях безопасности и санитарных условий проживания граждан до момента фактического расселения принято решение 21.07.20 г. провести ремонтно-восстановительные работы данного дома в объемах, необходимых для поддержания надлежащего состояния. Работы в доме проведены, кроме жилого помещения № 1,10,9.	30.12.20
2	Приняла участие в заседании Постоянной комиссии по предпринимательству. Итог: Отчет о проделанной работе постоянной комиссии за 2019 год и план на 2020 год. Принять с сведению послание Главы РС(Я) Государственному собранию (Ил Тумэн) РС(Я).	19.01.21
3.	Направлен ответ на письмо Юн Софья Владимировна по капитальному ремонту дома по ул.Лермонтова 23/4 и о том, что капитальный ремонт намечен на 2025-27 года. Письмо № 13 от 15.01.21 г.	21.01.21
4	Приняла участие на встрече депутатов с Григорьевым по переселению 17 квартала	28.01.21
5	Приняла участие в собрании Ассоциации гостеприимства РС(Я)	28.01.21
Февраль 2021		
6	Депутатский запрос. И.о.главы Григорьеву Е.Н. О работе проведенной по переселению и застройке 17 квартала и по шумовой зоне аэропорта. Ответ не получен.	18.02.21
7	Приняла участие встрече с Главой Григорьевым Е.Н. по итогам отчета за 2020 год.	24.02.21
Марта 2021		
8	Представила Отчет Депутата за 2020 год и Протокол собрания с избирателями от 01.03.20 года	04.03.21
9	Участвовала в работе XVI очередной сессии Якутской городской думы	03.03.21
10	Поздравление с 8 марта общественниц Строительного округа	03.03.21
11	Депутатский запрос. И.о.главы Григорьеву Е.Н. по безопасности дороги ул.Пионерская в связи с ездой большегрузных автомашин. Ответ от 17.03.21 В целях безопасности дорог будет установлен дорожный знак 3.4. «движение грузовых автомобилей запрещено» по направлению движения к улице Космонавтов. Сорокин Р.С.	04.03.21
12	Депутатский запрос. И.о.Главе Григорьеву Е.Н. по регулированию беспризорных собак в 16 и 17 квартале и принятию мер. Ответ: от 19.03.21 МКУ СЭГХ сообщает, что все меры по отлову, содержанию, осмотру, вакцинации, стерилизации и возврату на прежние места делается в соответствии с законом ФЗ. Отлов производится по заявкам граждан и по графику один раз в неделю. Окружная администрация принимает все меры по оказанию услуг по отлову и содержанию животных без владельцев по г.Якутску. Руководитель Егенов А.А.	04.03.21

13	Депутатский запрос. И.о.Главы Григорьеву Е.Н. по СОШ № 27 по капитальному ремонту в связи с 60 летием школы в 2023 году. Ответ от 29.03.21 г. начальника Семенов А.К. 19 марта 2021 года направлена заявка в адрес департамента градостроительства о разработке проектно-сметной документации и проведению укрепительных работ здания МОБУ СОШ № 27.	04.03.21
14	Приняла участие в встрече с и.о.Главы Григорьевым Е.Н. с предпринимателями. Внесла вопросы по увеличению Фонда поддержки предпринимательства и уменьшению ставок на льготные кредиты.	11.03.21
15	Приняла участие ВКС в работе Координационного совета по предпринимательству при Главе г.Якутска	18.03.21
16	Согласно письмо от 02.03.21 Директора СОШ № 27 о спонсорской поддержке для выезда на Всероссийский конкурс «Поет страна» с 23 по 28 мая оркестрового коллектива школьников «Калинка» в город Туапсе в ДЦ «Орленок» в размере 40 тысяч рублей для Сивцевой Даши, 10 класс. Произвела сбор денежных средств среди предпринимателей, приняли участие 19 предпринимателей и собрали 40000 рублей. Денежные средства были направлены матери девочки для покупки авиабилета.	15.03.21
17	Приняла участие в заседании Постоянной комиссии по предпринимательству.	19.03.21
18	Депутатский запрос. И.о.Главы по проезду Пионерская в 17 квартале о несвоевременной установке дорожного знака от большегрузных машин. Ответ от 08.04.21 года. Дорожный знак 3.4. установлен 12.03.21 на перекрестке ул.Космонавтов и ул.Окружное шоссе.	25.03.21
19	Приняла участие в Бизнес-миссии Приморского края в Точке кипения.	26.03.21
	Апрель 2021	
20	Приняла участие в заседании Постоянной комиссии по градостроительству.	14.04.21
21	Участвовала в заседании Зам. Председателя правительства Бычкова по инвестиционному климату в РС(Я) и поддержке МСП	16.04.21
22	Приняла участие ВКС в работе Координационного совета по предпринимательству при Главе г.Якутска	20.04.21
23	Участвовала в работе XVIII очередной сессии Якутской городской думы	28.04.21
24	Приняла участие ВКС в работе Координационного совета по предпринимательству при Главе РС(Я)	29.04.21
25	Приняла участие в совещании Министерства предпринимательства и туризма по нелегальному туризму.	29.04.21
26	Предоставила Справку о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах	30.04.21
	Май 2021	
27	Поздравила видеопоздравлением коллектив и всех ветеранов тыла и детей войны, проживающих в доме-интернате с праздниками 1 мая и с 9 мая Днем Победы. Представила в подарок торта	06.05.21
28	Приняла участие ВКС в работе Координационного совета по предпринимательству при Главе г.Якутска	18.05.21
29	Приняла участие в заседании Постоянной комиссии по градостроительству.	26.05.21

30	Передала в Управе Строительного округа 100 шт. рассады для озеленения.	28.05.21
31	Поздравила выпускников 11 классов СОШ № 27 и наградила Грантом ОТЛИЧНИКОВ школы за 2020-2021 учебный год (23 учеников Колосова Анастасия, Минин Михаил, Орешкова Екатерина, Грищенко Виктория, Дудкина Вероника, Коколевская Полина, Тобохова Яна, Кузьмин Аким, Черемкина Камилла, Абрамова Амилия, Борисова Анастасия, Лыткин Алексей, Асангалиева Кундуз, Рожкова Галина, Предникова Софья, Калачева айталиа, Яковлева Анастасия, Гаврильева Лилия, Шкляева Вероника, Высоцкая Полина, Литвинов Павел, Щуренко Диана, Михайлова Наталья) денежным призом в размере по 3000 руб каждому отличнику и Почетную грамоту. Передала руководству школы.	29.05.21
	Июнь, июль, август 2021	
32	Приняла участие в заседании Постоянной комиссии по градостроительству.	03.06.21
33	Приняла участие ВКС в работе Координационного совета по предпринимательству при Главе г.Якутска	08.06.21
34	Участвовала в работе ХХIXочередной сессии Якутской городской думы	16.06.21
35	Принимала участие в обсуждении мер по противодействию распространения употребления и реализации алкогольной продукции, Медиациентр	14.07.21
36	Приняла участие ВКС в работе Координационного совета по предпринимательству при Главе г.Якутска	20.07.21
37	Приняла участие ВКС в работе Координационного совета по предпринимательству при Главе РС(Я)	22.07.21
38	Приняла участие в заседании Постоянной комиссии по градостроительству.	03.08.21
39	Приняла участие ВКС в работе Координационного совета по предпринимательству при Главе г.Якутска	17.08.21
40	Приняла участие в заседании Постоянной комиссии по предпринимательству.	25.08.21
	Сентябрь 2021	
41	Поздравила школьников МОБУ СОШ № 27 с началом нового учебного года, вручила грамоты и призы.	01.09.21
42	Приняла участие в заседании Постоянной комиссии по градостроительству.	02.09.21
43	Участвовала в работе ХХХI очередной сессии Якутской городской думы	08.09.21
44	Приняла участие в Совещании Министерства предпринимательства и туризма по Инвест.климату в РС(Я)	09.09.21
45	Обращение в ФНС о поддержке предприятия МСП и ускорении регистрационного процесса по ООО Сальса Трейд. В результате выписка была получена и предприятие смогло в срок участвовать в конкурсном отборе в TOP Кангалассы.	09.09.21
46	Приняла участие ВКС в работе Координационного совета по предпринимательству при Главе РС(Я)	13.09.21
47	Участвовала в работе ХХХII внеочередной сессии Якутской городской думы	22.09.21

Октябрь 2021		
48	Участие в освещении Уполномоченного по защите прав предпринимателей Кычкиной А.Е. по вопросу ограничений в период пандемии, защите интересов предпринимателей.	11.10.21
49	Депутатский запрос. Главе Григорьеву Е.Н. по вопросу ремонта и благоустройства ул. Якутская и ул.Космонавтов в 17 квартале. Ответ СЭГХ от 19.10.21 года – на улице Якутская проводились работы по грейдированию проезжей части и ямочный ремонт на участке от ул. Дзержинского до ул.Жорницкого 14.05.21, 21.05.21, 21.06.21, 29.08.21, 22.09.21, 08.10.21, 12.10.21. Касательно ул.Космонавтов запланирован капитальный ремонт в 2022 г, в 2024 г реконструкция ул.Якутская.	11.10.21
50	Депутатский запрос. Главе Администрации Григорьеву Н.Н. и Управление Образования Семенову А.К. по содействию с компаниями по проведению поводу оптоволоконного интернета для 17 квартала для надлежащей учебы детей в период дистанционного образования. Ответ: от 26.10.21 от зам.главы Степанова Н.Р. о направлении письма-ходатайства в адрес филиалов ПАО Ростелеком, ООО Диапазон. В ответ ОАО Ростелеком направил письмо от 18.10.21 что жители 17 квартала могут подключить услуги интернета по технологии БШПТ. И включить в Инвестиционный план филиала на 2022 год по стройке сети по волоконо-оптических линиям.	11.10.21
51	Участие в совещании Оперштаба по введению QR кодов по пандемии	12.10.21
52	Приняла участие в ВКС заседании ПК по градостроительству и ПК земельному отношению и имуществу.	13.10.21
53	Приняла участие ВКС в работе Координационного совета по предпринимательству при Главе РС(Я)	19.10.21
54	Выступила на заседании Общественной палаты РС (Я) по вопросу туризма и отдыха в республике. Внесла предложения по поддержке сферы туризма.	21.10.21
55	Приняла участие в онлайн заседании Постоянной комиссии по предпринимательству, промышленности, торговле и инновациям.	26.10.21
56	Участвовала в работе XXXIII очередной сессии Якутской городской думы	27.10.21
Ноябрь 2021		
57	Встреча с председателем родительского комитета СОШ № 27 Дудкиной Еленой Вячеславовной о содействии в написании Гранта для спортивной детской площадки в целях участия в проекте «Народный бюджет».	09.11.21
58	Написала Грантовый проект по благоустройству территории СОШ № 27 по установке Спортивной детской площадки. Сумма Гранта 500 тысяч рублей. Софинансирование при реализации проекта со стороны Андреевой М.М. 100000 рублей, предоставила гарантийное письмо. Данный проект был представлен на конкурс по благоустройству «Народный бюджет».	15.11.21
59	Приняла участие в ВКС заседании ПК по градостроительству	16.11.21
60	Приняла участие в ВКС заседании ПК по предпринимательству	17.11.21

Декабрь 2021		
61	Дала интервью по освещению работы как депутата Гордумы.	06.12.21
62	Приняла участие в ВКС заседании ПК по предпринимательству	10.12.21
63	Приняла участие в ВКС заседании ПК по градостроительству	13.12.21
64	Приняла участие в заседании по определению кадастровой стоимости недвижимости с участием Министерства имущества, Регпалаты, ФНС и др. предпринимателей, выработки предложений.	16.12.21
65	Участвовала в работе XXXIV очередной сессии Якутской городской думы	22.12.21
66	Новогоднее поздравление ветеранов Строительного округа в банкетном зале Ленские столбы, предоставила спонсорскую помощь для организации праздника.	22.12.21
67	Вручила Новогодние подарки для малоимущих и многодетных семей Пионерского округа, 10 подарков. Подарки переданы в СОШ № 27 для раздачи.	23.12.21
68	Вручила Новогодние подарки инвалидам и ветеранам в Дом престарелых и инвалидов, 10 подарков. Подарки переданы сотрудникам пансионата для раздачи.	23.12.21
69	Приняла участие в праздничном новогоднем корпоративе депутатов Гордумы и аппарата Гордумы. Вручила подарочные сертификаты на отдых в Орто Дойду.	29.12.21

Депутат

М.М.Андреева